



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS, S.A. DE C.V.

SISTEMA CONTABLE 2024
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Página 1 de 1
Fecha: 11/07/2024

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023	
ACTIVO			PASIVO			
Activo Circulante			Pasivo Circulante			
Efectivo y Equivalentes	63,060.93	91,679.52	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	3,173,189.07	2,290,230.83	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	866,596.80	310,244.52	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00	
Inventarios	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00	
Almacenes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00	
Otros Activos Circulantes	624,713.48	624,713.48	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00	
Total de Activos Circulantes	1,554,371.21	1,026,637.52	Total de Pasivos Circulantes	3,173,189.07	2,290,230.83	
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante			
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	684,787.47	684,787.47	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00	
Bienes Muebles	9,042,334.08	9,042,334.08	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00	
Activos Intangibles	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	546,168.94	334,973.17	
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(2,977,425.58)	(2,977,425.58)	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00	
Activos Diferidos	0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	546,168.94	334,973.17	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00				
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00				
Total de Activos No Circulantes	6,749,695.97	6,749,695.97	Total del Pasivo	3,719,358.01	2,625,204.00	
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO						
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido						
				Aportaciones	4465000.00	4465000.00
				Donaciones de Capital	0.00	0.00
				Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado						
				Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	(566,420.32)	(798,213.16)
				Resultados de Ejercicios Anteriores	686,129.49	1,484,342.65
				Revalúos	0.00	0.00
				Reservas	0.00	0.00
				Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio						
				Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
				Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
				Total Hacienda Pública/Patrimonio	4,584,709.17	5,151,129.49
Total del Activo	8,304,067.18	7,776,333.49	Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	8,304,067.18	7,776,333.49	

SISTEMA CONTABLE 2024
ESTADO DE ACTIVIDADES
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

 Fecha: 11/07/2024
 Página 1 de 1

Concepto	2024	2023
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
<i>Ingresos de Gestión</i>	24,886,748.21	45,130,036.46
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	24,886,748.21	45,130,036.46
<i>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</i>	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
<i>Otros Ingresos y Beneficios</i>	250.08	371.63
Ingresos Financieros	250.08	371.63
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00	0.00
Total de Ingresos y Otros Beneficios	24,886,998.29	45,130,408.09
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
<i>Gastos de Funcionamiento</i>	25,367,357.94	44,316,253.47
Servicios Personales	4,931,702.68	11,271,036.76
Materiales y Suministros	3,611,205.16	8,250,130.76
Servicios Generales	16,824,450.10	24,795,085.95
<i>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</i>	0.00	0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
<i>Participaciones y Aportaciones</i>	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
<i>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</i>	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
<i>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</i>	86,060.67	1,114,704.51
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00	1,004,652.05
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Otros Gastos	86,060.67	110,052.46
<i>Inversión Pública</i>	0.00	0.00
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	25,453,418.61	45,430,957.98
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	(566,420.32)	(300,549.89)

SISTEMA CONTABLE 2024
 ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
 DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
 (Cifras en Pesos)

 Fecha: 11/07/2024
 Página 1 de 1

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2023	4465000.00				4,465,000.00
Aportaciones	4465000.00				4,465,000.00
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2023		1,484,342.65	(798,213.16)		686,129.49
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			(798,213.16)		(798,213.16)
Resultados de Ejercicios Anteriores		1,484,342.65			1,484,342.65
Revalúos					
Reservas		0.00			0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00			0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2023					
Resultado por Posición Monetaria					
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2023	4465000.00	1,484,342.65	(798,213.16)		5,151,129.49
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2024	0.00				0.00
Aportaciones	0.00				0.00
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2024		(798,213.16)	231,792.84		(566,420.32)
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			(566,420.32)		(566,420.32)
Resultados de Ejercicios Anteriores		(798,213.16)	798,213.16		
Revalúos			0.00		0.00
Reservas			0.00		0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2024				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2024	4,465,000.00	686,129.49	(566,420.32)	0.00	4,584,709.17

SISTEMA CONTABLE 2024
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
 (Cifras en Pesos)

 Fecha: 11/07/2024
 Página 1 de 1

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	28,618.59	556,352.28
Activo Circulante	28,618.59	556,352.28
Efectivo y Equivalentes	28,618.59	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	556,352.28
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	1,094,154.01	
Pasivo Circulante	882,958.24	
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	882,958.24	0.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivo No Circulante	211,195.77	
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	211,195.77	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	231,792.84	798,213.16
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	231,792.84	798,213.16
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	231,792.84	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	798,213.16
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

SISTEMA CONTABLE 2024
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
 (Cifras en Pesos)

 Fecha: Página 1 de 1
11/07/2024

Concepto	2024	2023
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	24,886,998.29	48,024,304.00
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	24,886,748.21	48,023,858.57
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Otros Orígenes de Operación	250.08	445.43
Aplicación	25,453,418.61	48,822,517.16
Servicios Personales	4,931,702.68	11,617,263.03
Materiales y Suministros	3,611,205.16	4,940,811.63
Servicios Generales	16,824,450.10	31,301,265.21
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	86,060.67	963,177.29
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	(566,420.32)	(798,213.16)
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	798,213.16	1,401,135.16
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	798,213.16	1,401,135.16
Aplicación	1,354,565.44	761,313.86
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Inversión	1,354,565.44	761,313.86
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	(556,352.28)	639,821.30
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	1,381,151.73	506,094.83
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	1,381,151.73	506,094.83
Aplicación	286,997.72	284,670.82
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	286,997.72	284,670.82
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	1,094,154.01	221,424.01
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(28,618.59)	63,032.15
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	91,679.52	28,647.37
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	63,060.93	91,679.52



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
 SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS, S.A. DE C.V.

SISTEMA CONTABLE 2024
 ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
 DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
 (Cifras en Pesos)

Página 1 de 1
 Fecha: 11/07/2024

CONCEPTO	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	7,776,333.49	66,325,506.94	65,797,773.25	8,304,067.18	527,733.69
ACTIVO CIRCULANTE	1,026,637.52	66,325,506.94	65,797,773.25	1,554,371.21	527,733.69
Efectivo y Equivalentes	91,679.52	30,868,009.93	30,896,628.52	63,060.93	(28,618.59)
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	310,244.52	35,457,497.01	34,901,144.73	866,596.80	556,352.28
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	624,713.48	0.00	0.00	624,713.48	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	6,749,695.97	0.00	0.00	6,749,695.97	0.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	684,787.47	0.00	0.00	684,787.47	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Muebles	9,042,334.08	0.00	0.00	9,042,334.08	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(2,977,425.58)	0.00	0.00	(2,977,425.58)	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Deudores Diversos por Cobrar a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS, S.A. DE C.V.

SISTEMA CONTABLE 2024
ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Página 1 de 1
11/07/2024

Fecha:

DENOMINACIÓN DE LAS DEUDAS	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAÍS ACREEDOR	SALDO INICIAL DEL PERIODO	SALDO FINAL DEL PERIODO
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0.00	0.00
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo			0.00	0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna			0.00	0.00
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo			0.00	0.00
Total de Otros Pasivos	Moneda Nacional	México	2,625,204.00	3,719,358.01
Total Deuda Pública y Otros Pasivos			2,625,204.00	3,719,358.01

SISTEMA CONTABLE 2024
INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024

De conformidad a las Principales Reglas de Registro y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales), emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable, publicadas en el capítulo reformado en el Diario Oficial de la Federación el 06 de octubre del 2014, y última reforma del 23 de diciembre de 2020, los Pasivos Contingentes consideran:

- a) Una obligación posible, surgida a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia, o en su caso, por la no ocurrencia, de uno o más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control del Ente Público.
- b) Una obligación presente, surgida a raíz de sucesos pasados, que no se ha reconocido contablemente porque: no es probable que la entidad tenga que satisfacerla, desprendiéndose de recursos que incorporen beneficios económicos; o bien el importe de la obligación no pueda ser medido con la suficiente fiabilidad.

Al respecto, se informa que éste Ente Público a esta fecha no cuenta con Pasivos Contingentes significativos pendientes de pago, y se encuentran registrados de la siguiente manera:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Introducción

Atendiendo a lo establecido por el artículo 17 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, cada ente público es responsable de su contabilidad, de la operación del sistema y en consecuencia de la información que proporciona para la integración de la Cuenta Pública.

De conformidad al artículo 46, fracción I, inciso g), 47, 48 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, así como, a la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable, a continuación, se presentan las notas a los estados financieros de la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas, S.A. de C.V.**, correspondiente al 30 de junio de 2024, con los siguientes apartados:

- **Notas de Gestión Administrativa,**
- **Notas de Desglose, y**
- **Notas de Memoria (Cuentas de Orden).**

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Autorización e Historia

a) Fecha de Creación del Ente Público

La **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas, S.A. de C.V.**; Con fundamento en el artículo 24, de la Ley de Entidades Paraestatales de Estado de Chiapas y Decreto 220 que autoriza al Ejecutivo del Estado la creación de una empresa de participación estatal que tendrá por objeto administrar, operar y aprovechar los espacios de la "Torre Chiapas", ubicada en el Municipio de Tuxtla Gutiérrez, publicado en el periódico oficial de Estado libre y Soberano de Chiapas el miércoles 11 de mayo de 2011.

b) Principales Cambios en su Estructura

Con la creación de la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas, S.A. de C.V.**; también emitió el reglamento interior de dicha Sociedad Operadora; el cual muestra la estructura organizacional y las competencias de cada una de sus áreas administrativas y operativas. El reglamento interior, fue publicado el 02 de noviembre de 2022 en el periódico oficial del Gobierno del Estado N°251.

2. Panorama Económico y Financiero

La situación económica y financiera de la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas, S.A. de C.V.**, fue aceptable durante el ejercicio; debido a que fueron tomados en cuenta todos los lineamientos y normas emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), y los recursos propios obtenidos en el periodo, fueron presupuestados y erogados de acuerdo a las leyes aplicables (sociedades mercantiles, títulos y operaciones de crédito, código de comercio, código civil federal, ley de ISR, ley del IVA, ley del Seguro Social) de manera adecuada tanto presupuestal, contable y financiera.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

3. Organización y Objeto Social

a) Objeto Social

La **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas, S.A. de C.V.**, es responsable de administrar, operar y aprovechar los espacios de la "Torre Chiapas" ubicada en el Municipio de Tuxtla Gutiérrez.

b) Principal Actividad

- Administrar y operar el bien inmueble denominado "Torre Chiapas"

c) Ejercicio Fiscal

Ejercicio 2024

d) Régimen Jurídico

La **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas, S.A. de C.V.**, está registrada ante el Servicio de Administración Tributaria como persona moral con el régimen general de ley de personas morales, cuya actividad económica es el servicio de administración de negocios y sus obligaciones son las siguiente:

- Declaración informativa anual de clientes y proveedores de bienes y servicios. Impuesto sobre la renta
- Declaración informativa de IVA con la anual de ISR
- Pago definitivo mensual de IVA
- Declaración anual de ISR del ejercicio personas morales. Régimen general, sociedades cooperativas y controladas.
- Declaración informativa mensual de operaciones con terceros de IVA
- Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general.

e) Consideraciones Fiscales del Ente

La **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas S.A. de C.V.**, se ubica dentro de las personas morales a que se refiere el artículo 79 y 86 de la LISR, pero tiene otras obligaciones como:

- Presentar la declaración y pago provisional de retenciones de ISR por Sueldos y Salarios
- Pago definitivo de IVA
- INFONAVIT
- IMSS
- 10% de ISR por Arrendamientos de Inmuebles

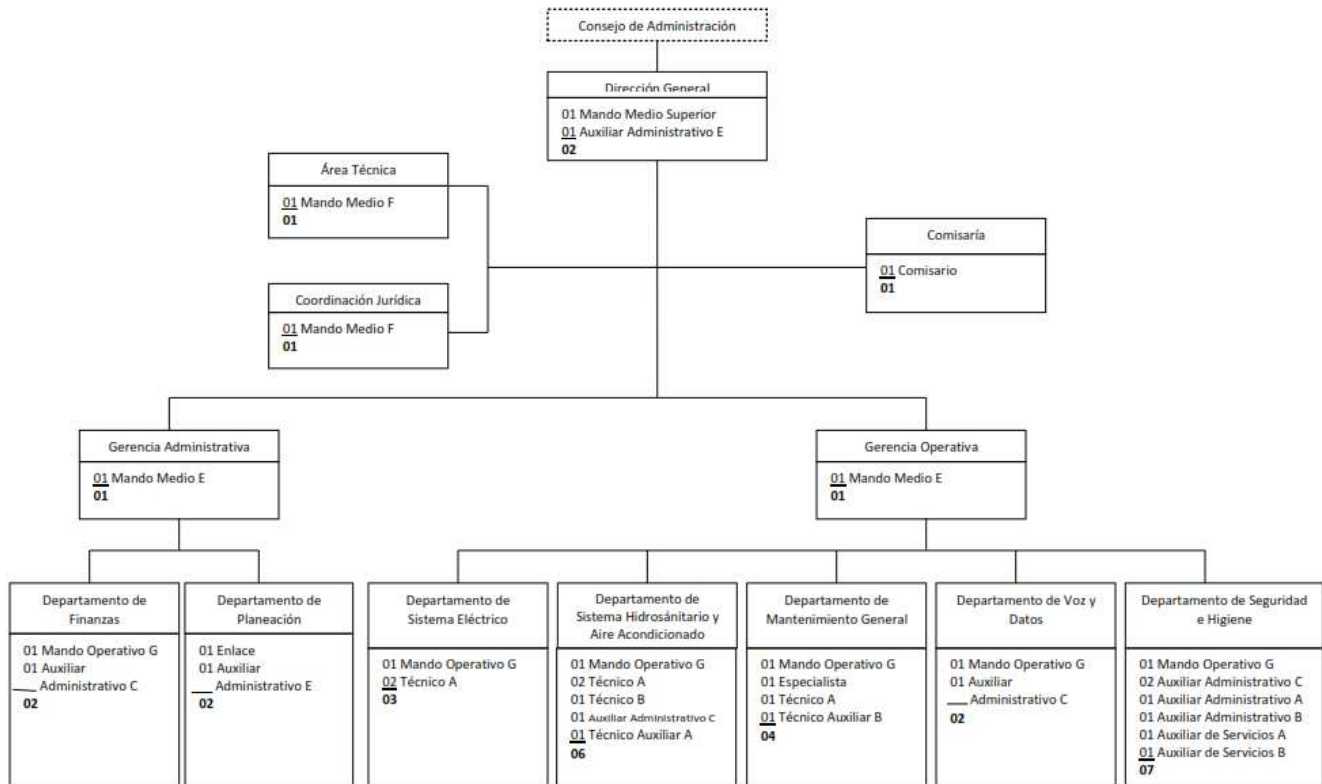
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

f) Estructura Organizacional Básica

SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS, S.A. DE C.V.

ORGANIGRAMA GENERAL OCUPACIONAL



g) Fideicomisos de los cuales es Fideicomitente o Fideicomisario, y Contratos Análogos, incluyendo Mandatos de los cuales es parte

(No Aplica)

4. Bases de Preparación de los Estados Financieros

Para llevar a cabo la preparación de los Estados Financieros del presente ejercicio se consideró lo siguiente:

a) Si se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables.

Se ha observado las disposiciones legales de la Normatividad emitida por el CONAC y la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG), siendo congruente con la armonización contable en la emisión de los estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; por ejemplo: costo histórico, valor de realización, valor razonable, valor de recuperación o cualquier otro método empleado y los criterios de aplicación de los mismos.

Todas las cuentas que afectan económicamente a Nombre del Ente Público, están cuantificadas en términos monetarios y se registran al costo histórico. El costo histórico de las operaciones corresponde al monto erogado para su adquisición conforme a la documentación contable original justificativa y comprobatoria.

c) Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental (PBCG).

Las bases de preparación de los estados financieros de la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas. S.A. de C.V.**, aplican los postulados básicos siguientes:

1. Sustancia Económica	7. Consolidación de la Información Financiera
2. Entes Públicos	8. Devengo Contable
3. Existencia Permanente	9. Valuación
4. Revelación Suficiente	10. Dualidad Económica
5. Importancia Relativa	11. Consistencia
6. Registro e Integración Presupuestaria	

d) Normatividad supletoria. En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente, su alineación con los PBCG y a las características cualitativas asociadas descritas en el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental (MCCG) y sus modificaciones.

(No Aplica)

e) Para las Entidades que por primera vez estén implementando la base devengado de acuerdo a la Ley de Contabilidad; deberán revelar las nuevas políticas de reconocimiento, su plan de implementación, revelar los cambios en las políticas, la clasificación y medición de las mismas, así como su impacto en la información financiera, y presentar los últimos estados financieros con la normatividad anteriormente utilizada con las nuevas políticas para fines de comparación en la transición a la base de devengado.

(No Aplica)

5. Políticas de Contabilidad Significativas

(No Aplica)

6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

(No Aplica)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

7. Reporte Analítico del Activo

En las reglas específicas del Registro y Valoración del Patrimonio emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable, se definió como vida útil de un activo, al periodo durante el que se espera utilizar el activo, además, se menciona que se considerará que un activo tiene una vida útil indefinida cuando, sobre la base de un análisis de todos los factores relevantes, no exista un límite previsible al periodo a lo largo del cual se espera que el activo genere rendimientos económicos o potencial de servicio, o a la utilización en la producción de bienes y servicios públicos. Con base en estas reglas, los activos de la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas, S.A. de C.V.**, sitúa la valoración de sus bienes tangibles e intangibles aplicando la depreciación y amortización, utilizando el procedimiento establecido por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

Las principales variaciones que presenta el activo del 1 de enero al 30 de junio de 2024, se integra de la siguiente manera:

a) Para el rubro de Efectivo y equivalentes la variación negativa de \$28,618.59 esto se debe a que se han gestionado pagos por concepto de gastos de operación necesarios para la operatividad de la Sociedad Operadora.

b) Para el rubro de Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes la variación positiva de \$556,352.28 es debido a la implementación del seguimiento continuo al cobro y al pago oportuno, de los arrendatarios del inmueble de la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas, S.A. de C.V.**

8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

La **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas, S.A. de C.V.**, no tiene Fideicomisos bajo su responsabilidad o donde se haya hecho aportación de recursos alguna.

9. Reporte de la Recaudación

(No Aplica)

10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

(No Aplica)

11. Calificaciones Otorgadas

(No Aplica)

12. Proceso de Mejora

a) Principales Políticas de Control Interno

Manual de Procedimientos: Nos indica los procedimientos que debemos seguir de forma ordenada en el desarrollo de las actividades; evitando duplicidad de esfuerzos.

Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG): Nos establece los criterios generales que rigen la contabilidad gubernamental y la emisión de información financiera, incluyendo la presupuestaria y programática en forma razonable y transparente.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

Normatividad Contable: Tiene por objeto efectuar el registro contable de los recursos públicos y la preparación de informes financieros de forma armonizada, que dan transparencia para la interpretación, evaluación, fiscalización y entrega de informes; regulando las operaciones contables.

Normas Presupuestarias: Nos indica cómo se ejecuta el gasto público, administrándolo con eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez, para rendir cuentas de los recursos públicos, así mismo contribuir a fortalecer la armonización presupuestaria y contable.

b) Medidas de Desempeño Financiero, Metas y Alcance

A través del proceso de armonización contable, se da un cambio trascendental para atender en tiempo y forma el nuevo esquema de la contabilidad gubernamental, logrando resultados en materia de información financiera, transparencia y rendición de cuentas, así como, mantener la liquidez y solvencia económica.

13. Información por Segmentos

(No Aplica)

14. Eventos Posteriores al Cierre

(No Aplica)

15. Partes Relacionadas

“No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas”

16. Responsabilidad sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”

NOTAS DE DESGLOSE

NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

El Estado de Actividades refleja el resultado entre el saldo total de los ingresos captados y el saldo total de los gastos incurridos por la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas. S.A. de C.V.**, cuya diferencia positiva o negativa determina el ahorro o desahorro del 1 de enero al 30 de junio de 2024, sin considerar la inversión física en Bienes Muebles e Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso. De esta forma el resultado durante este periodo refleja un desahorro por \$ 566,420.32.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

Ingresos y Otros Beneficios
Ingresos de Gestión

Los ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios que se recaudaron por La Sociedad Operadora de la Torre Chiapas S.A. de C.V., al 30 de junio de 2024, integrado por conceptos de arrendamiento, servicio de suministro de aire acondicionado, reposición de tarjeta de acceso y renta de sala de juntas, estas son cantidades brutas (antes de impuestos) que no incluyen el impuesto IVA.

INGRESOS DE GESTIÓN			
<i>(Cifras en Pesos)</i>			
CONCEPTO	NATURALEZA	2024	2023
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	Acreedora	\$ 24,886,748.21	\$ 45,130,036.46
SUMAS		\$ 24,886,748.21	\$ 45,130,036.46

Otros Ingresos y Beneficios

El rubro de Otros Ingresos y Beneficios, corresponden a ingresos obtenidos al 30 de junio de 2024. A continuación, se explican aquellas que en lo individual representan el 15 % o más del total de las mismas, integrado por: Ingresos Financieros con un importe de \$ 250.08 por concepto de rendimientos generados de las cuentas bancarias.

OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS			
<i>(Cifras en Pesos)</i>			
CONCEPTO	NATURALEZA	2024	2023
Ingresos Financieros	Acreedora	\$ 250.08	\$ 371.63
SUMAS		\$ 250.08	\$ 371.63
TOTAL DE INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		\$ 24,886,998.29	\$ 45,130,408.09

Gastos y Otras Pérdidas
Gastos de Funcionamiento

Los gastos de funcionamiento lo integran todas las erogaciones realizadas en la operatividad al 30 de junio de 2024, principalmente en los capítulos 1000 Servicios Personales, 2000 Materiales y Suministros, y 3000 Servicios Generales.

Del total de los Gastos y Otras Pérdidas, se explican aquellas que en lo individual representan el 15 % o más, de la totalidad de las mismas, el cual se integra de la siguiente manera: el importe de \$ 16,824,450.10 del rubro servicios generales, corresponde a los pagos por servicios que han prestado los proveedores para el mantenimiento

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

preventivo de los equipos y maquinaria propiedad de la Torre Chiapas, así como, el importe de \$ 4,931,702.68 del rubro de servicios personales, corresponde a todos los pagos de sueldos, primas vacacionales, asimilable a salarios y los pagos de seguridad social o Infonavit del personal que labora en la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas S.A. de C.V**

GASTOS DE FUNCIONAMIENTO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023
Servicios Personales	\$ 4,931,702.68	\$ 11,271,036.76
Materiales y Suministros	3,611,205.16	8,250,130.76
Servicios Generales	16,824,450.10	24,795,085.95
SUMAS	\$ 25,367,357.94	\$ 44,316,253.47

Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias

Dentro de este rubro se explican aquellas que en lo individual representan el 15 % o más, de la totalidad de las mismas, el cual se integra de la siguiente manera: por un importe de \$ 86,060.67 se encuentran los Otros Gastos, los gastos de caja chica que surgen por necesidades propias de la operatividad de la Torre, al 30 de junio de 2024.

OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	\$ 0	\$ 1,004,652.05
Otros Gastos	86,060.67	110,052.46
SUMAS	\$ 86,060.67	\$ 1,114,704.51
TOTAL DE GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	\$ 25,453,418.61	\$ 45,430,957.98

NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

El Estado de Situación Financiera muestra la posición financiera de la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas S.A. de C.V.**, valuados y elaborados de acuerdo con los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental, Normas y Metodología para la Emisión de Información Financiera y Estructura de los Estados Financieros del Ente Público y Característica de sus Notas, emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), el cual refleja los bienes y derechos que se clasifican en rubros de acuerdo a su disponibilidad de liquidez al igual que sus obligaciones o compromisos, agrupándolas con relación a su exigibilidad.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

ACTIVO

El activo se compone de los fondos, valores, derechos y bienes cuantificados en términos monetarios, los cuales dispone **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas S.A. de C.V.**, para la operatividad y la prestación de servicios públicos, éste se integra como sigue:

Circulante**Efectivo y Equivalentes**

El rubro de efectivo y equivalentes al 30 de junio de 2024 asciende a \$ 63,060.93, el cual representa el 4.1 % del total de activo circulante, se integra por la disponibilidad financiera para cubrir los compromisos de pagos a los diferentes proveedores, así como, pagos de impuestos y otras contribuciones; así también para cubrir gastos menores y emergentes, mismos que se encuentran pendientes de ser reintegrados.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES			
(Cifras en Pesos)			
CONCEPTO	2024	2023	
Efectivo	\$ 21,023.12	\$ 0	
Bancos/Dependencias y Otros	42,037.81	91,679.52	
SUMAS	\$ 63,060.93	\$ 91,679.52	

Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes

Este rubro del activo asciende a \$ 866,596.80, el cual representa el 55.7 % del total del activo circulante se integra por las Cuentas por Cobrar a Corto Plazo, IVA Acreditable e Ingresos Por de Recuperar a Corto Plazo que adeudan por pago de renta.

DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES			
(Cifras en Pesos)			
CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2024	2023
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	≤ 365	\$ 324,117.98	\$ 159,579.64
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	≤ 365	542,478.82	150,664.88
SUMAS		\$ 866,596.80	\$ 310,244.52

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
 (Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2024	2023
IVA Acreditable	≤ 365	\$ 324,117.98	\$ 159,579.64
SUMAS		\$ 324,117.98	\$ 159,579.64

INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2024	2023
Sistema Municipal de Agua Potable y Alcantarillado	≤ 365	\$ 359,763.29	\$0
BANORTE	≤ 365	(0.02)	0
Sergio Enrique Sánchez García	≤ 365	187.74	0
Ana Isabel Rivera Coutiño	≤ 365	119,448.84	14,812.28
Instituto de Ciencia Tecnología e Innovación del Estado de Chiapas	≤ 365	0	67,376.64
Hugo Torres Local 9	≤ 365	19,685.26	7,334.26
Secretaría de Relaciones Exteriores	≤ 365	42,707.34	40,671.08
Sistema Anticorrupción del Estado	≤ 365	2.83	0
Beatriz Augenia Luna Álvarez	≤ 365	683.54	0
José Juan Reyes Martínez	≤ 365	0	20,470.62
SUMAS		\$ 542,478.82	\$ 150,664.88

Otros Activos Circulantes

Este rubro del activo asciende a \$624,713.48, el cual representa el 40.2 % del total de activo circulante; se integra por los depósitos en garantía de años anteriores, otorgados para garantizar el servicio de energía eléctrica ante comisión federal de electricidad, así como una aportación de accionistas.

OTROS ACTIVOS CIRCULANTES			
(Cifras en Pesos)			
CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2024	2023
Valores en Garantía	≤ 365	\$ 624,713.48	\$ 624,713.48
SUMAS		\$ 624,713.48	\$ 624,713.48

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
 (Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

VALORES EN GARANTÍA	VENCIMIENTO (DÍAS)	2024	2023
Servicios Eficientes de Cartera S.	≤ 365	\$ 2,932.48	\$ 2.932.48
Comisión Federal de Electricidad	≤ 365	621,781.00	621.781.00
SUMAS		\$ 624,713.48	\$ 624,713.48

No Circulante
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo

Este rubro del activo asciende a \$ 684,787.47, el cual representa el 10.1 % del total del activo no circulante, corresponde a ejercicios anteriores; se integra por los préstamos a largo plazo concedidos a funcionarios y empleados de la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas S.A. de C.V.**, pendientes de recuperar, así como por los préstamos con recursos propios, asimismo, por los deudores morosos por gastos a comprobar, subsidio al empleo e Impuesto al Valor Agregado (IVA), al 30 de junio de 2024.

DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO			
(Cifras en Pesos)			
CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2024	2023
Documentos por Cobrar a Largo Plazo	> 365	\$ 684,787.47	\$ 684,787.47
SUMAS		\$ 684,787.47	\$ 684,787.47

DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2024	2023
Deudores diversos	> 365	\$ 355,871.37	\$ 355,871.37
Subsidio al Empleo	> 365	224,023.50	224,023.50
IVA	> 365	104,892.60	104,892.60
SUMAS		\$ 684,787.47	\$ 684,787.47

Bienes Muebles

Este rubro representa los bienes muebles que son propiedad de la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas S.A. de C.V.**, como son: Mobiliario y Equipo de Administración, Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo y Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas, que aún se encuentran en buenas condiciones y que son básicos para la operatividad y el desarrollo de las funciones de las diferentes áreas del mismo; los cuales fueron adquiridos con recursos propios presupuestales en el periodo que se informa, así como, en ejercicios anteriores.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

Al 30 de junio de 2024, este rubro asciende a \$ 9,042,334.08 y representa el 134 % del activo no circulante.

BIENES MUEBLES		
<i>(Cifras en Pesos)</i>		
CONCEPTO	2024	2023
Mobiliario y Equipo de Administración	\$ 234,986.22	\$ 234,986.22
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	10,205.53	10,205.53
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	8,797,142.33	8,797,142.33
SUMAS	\$ 9,042,334.08	\$ 9,042,334.08

Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes

Este rubro representa la depreciación aplicada a los bienes tangibles e intangibles que son propiedad de la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas S.A. de C.V.**, utilizando el procedimiento establecido por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), aplicados en el ejercicio 2024.

Al periodo que se informa, este rubro presenta una cifra negativa de \$ 2,977,425.58, el cual refleja una disminución del 44.1 % del activo no circulante.

DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES		
<i>(Cifras en Pesos)</i>		
CONCEPTO	2024	2023
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	\$ (2,977,425.58)	\$ (2,977,425.58)
SUMAS	\$ (2,977,425.58)	\$ (2,977,425.58)

DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	MONTO DEL BIEN	DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	TASA APLICADA
Mobiliario y Equipo de Administración	\$ 234,986.22	\$ (0)	\$ (209,965.61)	20 y 33.3 %
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	10,205.53	(0)	(10,205.52)	20 y 33.3 %
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	8,797,142.33	(0)	(2,757,254.45)	10 %
SUMAS	\$ 9,042,334.08	\$ (0)	\$ (2,977,425.58)	

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

PASIVO

Es el conjunto de cuentas que permite el registro de las obligaciones contraídas por la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas S.A. de C.V.**, para el desarrollo de sus funciones y la prestación de los servicios públicos. Al 30 de junio de 2024, los estados financieros reflejan principalmente pasivo circulante o corto plazo, es decir, aquellas obligaciones en que la exigibilidad de pago es menor a un año, así también, pasivo no circulante o largo plazo que representa las obligaciones con vencimiento posterior a un año.

Circulante***Cuentas por Pagar a Corto Plazo***

Al 30 de junio de 2024, este rubro asciende a \$ 3,173,189.07, el cual representa el 100 % del total del pasivo circulante, se integra principalmente por las prestaciones salariales como son: seguros de vida, así como, por las aportaciones patronales al IMSS, INFONAVIT, contribuciones federales (ISR e IVA) y. Así mismo, por los compromisos contraídos por la adquisición de bienes de consumo e inventariables, y por la contratación de servicios con proveedores, necesarios para el funcionamiento de esta sociedad operadora, las cuales se encuentran pendiente de pago.

CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO			
(Cifras en Pesos)			
CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2024	2023
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	\$ 5.00	\$ 0
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	\$ 2,282,781.31	\$ 1,112,830.35
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	890,402.76	1,177,400.48
	SUMAS	\$ 3,173,189.07	\$ 2,290,230.83

No Circulante***Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo***

Este rubro asciende a \$ 546,168.94 y representa el 100% del total del pasivo no circulante y corresponde principalmente a depósitos en garantía de arrendamiento de los locales comerciales que están ubicados en la planta baja del edificio anexo y del edificio denominado Torre Chiapas. al 30 de junio de 2024.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
 (Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA y/o ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	NATURALEZA	2024	2023
Valores y Bienes en Garantía a Largo Plazo	Acreedora	\$ 546,168.94	\$ 334,973.17
SUMAS		\$ 546,168.94	\$ 334,973.17

VALORES Y BIENES EN GARANTÍA A LARGO PLAZO	NATURALEZA	2024	2023
Salazar Zúñiga Mercedes Elicea	Acreedora	\$ 57,847.20	\$ 57,847.20
Sánchez García Lorena	Acreedora	16,014.96	16,014.96
Luna Álvarez Jesús Enrique	Acreedora	39,031.40	39,031.40
Balcázar Castillo Armando	Acreedora	20,440.00	20,440.00
Alcázar Cancino Yeri Marvy	Acreedora	5,900.00	5,900.00
Cadena Comercial Oxxo, S.A. de Lorena del Rosario	Acreedora	36,885.00	36,885.00
Hugo Torres	Acreedora	12,508.00	12,508.00
Rafael García Villegas	Acreedora	7,334.26	7,334.26
Comedores Industriales de Chía	Acreedora	4,254.28	4,254.28
Díaz González María Otilia	Acreedora	11,800.00	11,800.00
Wilians Roberto Ruíz Alfaro	Acreedora	15,162.07	15,162.07
Sandra Sanchez	Acreedora	5,941.30	5,941.30
Banco Autofin México SA	Acreedora	10,675.50	10,675.50
TV Azteca SAB de CV	Acreedora	211,195.77	0
		91,179.20	91,179.20
SUMAS		\$ 546,168.94	\$ 334,973.17

NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

La Hacienda Pública representa el importe de los bienes y derechos que son propiedad de la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas S.A. de C.V.**, dicho importe es modificado principalmente por el resultado negativo obtenido al 30 de junio de 2024, el cual es de \$ 566,420.32.

El Estado de Variación en la Hacienda Pública muestra las modificaciones o cambios realizados en la Hacienda Pública, dichas variaciones representan el resultado derivado del registro de resultado de ejercicios anteriores, resultado del ejercicio y aportaciones, a la fecha que se informa, la Hacienda Pública refleja un saldo positivo de la Hacienda Pública refleja un saldo de \$ 4,584,709.17

Así también, es modificado por el aumento o disminución al patrimonio, derivado del registro de movimientos realizados durante el periodo que se informa. A la fecha que se informa la modificación neta negativa al patrimonio

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
 (Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

es de \$ 566,420.32.

HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
<i>(Cifras en Pesos)</i>		
CONCEPTO	2024	2023
Patrimonio Contribuido	\$ 4,465,000.00	\$ 4,465,000.00
Patrimonio Generado	119,709.17	686,129.49
SUMAS	\$ 4,584,709.17	\$ 5,151,129.49

Patrimonio Contribuido
Donaciones de Capital

En el periodo que se informa aparece una aportación a Capital de Gobierno del Estado de Chiapas por medio de la Secretaría de Hacienda de Estado y de la Oficina de Convenciones y Visitantes, misma que fue realizada en 2019 para subsanar la deuda contraída con la Empresa Lava Tap S.A. de C.V. en el año 2012 con la Sociedad Operadora de la Torre Chiapas S.A. de C.V.

PATRIMONIO CONTRIBUIDO	NATURALEZA	2024	2023
Donaciones de Capital	Acreedora	\$ 4,465,000.00	\$ 4,465,000.00
	SUMAS	\$ 4,465,000.00	\$ 4,465,000.00

Patrimonio Generado
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)

El resultado negativo obtenido al periodo que se informa asciende a \$ 566,420.32 y representa las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles consideradas como inversión, así como, la disponibilidad financiera para cubrir gastos de operación y/o inversión.

PATRIMONIO GENERADO	PROCEDENCIA	2024	2023
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	Ingresos y Otros Beneficios menos Gastos y Otras Pérdidas	\$ (566,420.32)	\$ (798,213.16)
	SUMAS	\$ (566,420.32)	\$ (798,213.16)

Resultados de Ejercicios Anteriores

Este rubro se integra principalmente por saldos de años anteriores, así como, por el traspaso del resultado del

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

ejercicio anterior, efectuado al inicio del presente ejercicio; también se incluyen, aquellos movimientos realizados en el periodo que se informa por concepto de reintegros de años anteriores y depuración de saldos.

PATRIMONIO GENERADO	PROCEDENCIA	2024	2023
Resultados de Ejercicios Anteriores	Traspaso de Saldos, Reintegros, y Depuración Contable.	\$ 686,129.49	\$ 1,484,342.65
SUMAS		\$ 686,129.49	\$ 1,484,342.65

NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El Estado de Flujos de Efectivo, muestra los flujos de efectivo de la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas S.A. de C.V.**, conformado por los elementos básicos: origen y aplicación de los recursos.

Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación

Durante el periodo que se informa, los orígenes de actividades de operación cobrados fueron por la cantidad de \$ 24,886,998.29. Las aplicaciones de actividades de operación pagadas por el periodo comprendido del 1 de enero al 30 de junio de 2024, asciende a \$ 25,453,418.61, el cual refleja un flujo neto negativo por actividades de operación por un importe de \$ 566,420.32.

Flujo de Efectivo de las Actividades de Inversión

Durante el periodo que se informa, los orígenes de actividades de inversión cobrados fueron por la cantidad de \$ 798,213.16. Las aplicaciones de actividades de inversión pagadas por el periodo comprendido del 1 de enero al 30 de junio de 2024, asciende a \$ 1,354,565.44, el cual refleja un flujo neto negativo por actividades de inversión por un importe de \$ 556,352.28.

Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento

Durante el periodo que se informa, los orígenes de actividades de financiamiento cobrados fueron por la cantidad de \$ 1,381,151.73. Las aplicaciones de actividades de financiamiento pagadas por el periodo comprendido del 1 de enero al 30 de junio de 2024, asciende a \$ 286,997.72, el cual refleja un flujo neto positivo por actividades de financiamiento por un importe de \$ 1,094,154.01.

Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La disminución neta en el efectivo y equivalentes al 30 de junio de 2024 tiene un saldo de \$ 28,618.59.

Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio

Las cifras del efectivo y equivalentes al efectivo, al final del ejercicio que figuran en la última parte del Estado de

Flujos de Efectivo, es el siguiente:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO		
(Cifras en Pesos)		
CONCEPTO	2024	2023
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	\$ 63,060.93	\$ 91,679.52

Efectivo y Equivalentes

El análisis de los saldos inicial y final del efectivo y equivalentes al efectivo, al final del ejercicio del estado de flujos de efectivo, respecto a la composición del rubro de efectivo y equivalentes es como sigue:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES		
(Cifras en Pesos)		
CONCEPTO	2024	2023
Efectivo	\$ 21,023.12	\$ 0
Bancos/Dependencias y Otros	42,037.81	91,679.52
TOTAL	\$ 63,060.93	\$ 91,679.52

Adquisiciones de las Actividades de Inversión efectivamente pagadas

Al 30 de junio de 2024, se realizaron adquisiciones de las Actividades de Inversión efectivamente pagadas, respecto del apartado de aplicación, mismas que a continuación de describen:

ADQUISICIONES DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN EFECTIVAMENTE PAGADAS		
(Cifras en Pesos)		
CONCEPTO	2024	2023
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$ 0	\$ 0
Bienes Muebles	0	0
Otras Inversiones	1,354,565.44	761,313.86
TOTAL	\$ 1,354,565.44	\$ 761,313.86

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

Conciliación de Flujos de Efectivo Netos

A continuación, se presenta la Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y saldos de Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro):

CONCILIACIÓN DE FLUJOS DE EFECTIVO NETOS		
(Cifras en Pesos)		
CONCEPTO	2024	2023
Resultados del Ejercicio Ahorro/Desahorro	\$ (566,420.32)	\$ (798,213.16)
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	\$ (566,420.32)	\$ (798,213.16)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
 (Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

**CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES,
 ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES**

De conformidad a lo dispuesto por el “Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables” y sus modificaciones, dictado por el Consejo Nacional de Armonización Contable, a continuación, se presenta la conciliación contable-presupuestaria, correspondiente del 1 de enero al 30 de junio de 2024:

SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS S.A. DE C.V.
CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
 (Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024
1. Total de Ingresos Presupuestarios	\$ 0
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios	24,886.998.29
2.1 Ingresos Financieros	250.08
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	0
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	24,886,748.21
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0
4. Total de Ingresos Contables	\$ 24,886,998.29

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS S.A. DE C.V.
CONCILIACIÓN ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
 (Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024
1. Total de Egresos Presupuestarios	\$ 0
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	0
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0
2.2 Materiales y Suministros	0
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	0
2.4 Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	0
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	0
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0
2.9 Activos Biológicos	0
2.10 Bienes Inmuebles	0
2.11 Activos Intangibles	0
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0
2.15 Compra de Títulos y Valores	0
2.16 Concesión de Préstamos	0
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0
2.21 Otros Egresos Presupuestarios No Contables	0
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	25,453,418.61
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0
3.2 Provisiones	0
3.3 Disminución de Inventarios	0
3.4 Otros Gastos	86,060.67
3.5 Inversión Pública no Capitalizable	0
3.6 Materiales y Suministros (consumos)	0
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestarios	25,367,357.94
4. Total de Gastos Contables	\$ 25,453,418.61

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Fecha: 12/07/2024

NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Las Notas de Memoria contienen información sobre las cuentas de orden tanto contables como presupuestarias que se utilizan para registrar los movimientos de valores que no afecten o modifiquen el Estado de Situación Financiera de la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas S.A. de C.V.**, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien, para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan, o no, presentarse en el futuro.

Al 30 de junio de 2024, las cuentas que se manejan para efectos de estas Notas son las siguientes:

Cuentas de Orden Contables

Al periodo que se informa, este rubro no presenta saldos.

Cuentas de Orden Presupuestario

Cuentas de Ingresos

Los saldos de los rubros de las cuentas de orden presupuestarias de ingresos de la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas S.A. de C.V.**, registrados del 1 de enero al 30 de junio de 2024.

(No Aplica)

Cuentas de Egresos

Los saldos de los rubros de las cuentas de orden presupuestarias de egresos de la **Sociedad Operadora de la Torre Chiapas S.A. de C.V.**, registrados del 1 de enero al 30 de junio de 2024.

(No Aplica)

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
NOMBRE DEL ENTE PUBLICO: SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS S.A. DE C.V.
ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Pesos)

RUBRO DE INGRESOS	INGRESO					DIFERENCIA
	ESTIMADO	AMPLIACIONES / REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	
	1	2	3= 1+2	4	5	
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	58 202 104	0	58 202 104	24 886 998	24 886 998	(33 315 106)
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
TOTAL	58 202 104	0	58 202 104	24 886 998	24 886 998	(33 315 106)
				Ingresos Excedentes		

ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO	INGRESO					DIFERENCIA
	ESTIMADO	AMPLIACIONES / REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	
	1	2	3= 1+2	4	5	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	0	0	0	0	0	0
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado	58 202 104	0	58 202 104	24 886 998	24 886 998	(33 315 106)
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	58 202 104	0	58 202 104	24 886 998	24 886 998	(33 315 106)
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamiento	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
TOTAL	58 202 104	0	58 202 104	24 886 998	24 886 998	(33 315 106)
				Ingresos Excedentes		

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024

(Pesos)

CONCEPTO	PRESUPUESTO DE EGRESOS					SUBEJERCICIO 6 = (3-4)
	APROBADO ANUAL	AMPLIACIONES / REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
	1	2	3 = (1+2)	4	5	
TOTAL DEL GASTO	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
SERVICIOS PERSONALES	12 255 908	0	12 255 908	4 931 703	4 931 703	7 324 205
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	7 360 694	0	7 360 694	3 332 743	3 332 743	4 027 951
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	887 253	0	887 253	653 527	653 527	233 726
Remuneraciones Adicionales y Especiales	1 960 558	0	1 960 558	75 021	75 021	1 885 537
Seguridad Social	2 047 403	0	2 047 403	870 412	870 412	1 176 991
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0	0	0
Pago de Estimulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
MATERIALES Y SUMINISTROS	4 930 000	0	4 930 000	3 611 205	3 611 205	1 318 795
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	1 235 200	0	1 235 200	1 034 426	1 034 426	200 774
Alimentos y Utensilios	275 800	0	275 800	90 445	90 445	185 355
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
Reparación	1 519 000	0	1 519 000	962 690	962 690	556 310
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	643 000	0	643 000	643 000	643 000	0
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	420 000	0	420 000	176 422	176 422	243 578
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	292 000	0	292 000	236 197	236 197	55 803
Materiales y Suministros para Seguridad	0	0	0	0	0	0
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	545 000	0	545 000	468 025	468 025	76 975
SERVICIOS GENERALES	39 512 616	0	39 512 616	16 910 511	16 910 511	22 602 105
Servicios Básicos	31 154 420	0	31 154 420	11 778 523	11 778 523	19 375 897
Servicios de Arrendamiento	0	0	0	0	0	0
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	174 000	0	174 000	6 294	6 294	167 706
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	0	0	0	0	0
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	8 052 196	0	8 052 196	5 030 870	5 030 870	3 021 326
Servicios de Comunicación, Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
Servicios de Traslado y Viáticos	0	0	0	0	0	0
Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
Otros Servicios Generales	132 000	0	132 000	94 824	94 824	37 176
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0	0	0	0	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	1 098 000	0	1 098 000	0	0	1 098 000
Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	1 098 000	0	1 098 000	0	0	1 098 000
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
INVERSIÓN PÚBLICA	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
INVERSIONES FINANCIERAS Y OTRAS PROVISIONES	0	0	0	0	0	0
Inversiones para el Fomento de Actividades	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros	0	0	0	0	0	0

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Pesos)

CONCEPTO	PRESUPUESTO DE EGRESOS					SUBEJERCICIO 6 = (3-4)
	APROBADO ANUAL	AMPLIACIONES / REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
	1	2	3 = (1+2)	4	5	
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Convenios	0	0	0	0	0	0
DEUDA PÚBLICA	0	0	0	0	0	0
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0

Fuente: Secretaría de Hacienda.

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN ECONÓMICA POR TIPO DE GASTO
 DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
 (Pesos)

CONCEPTO	PRESUPUESTO DE EGRESOS					SUBEJERCICIO
	APROBADO ANUAL	AMPLIACIONES / REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
	1	2	3 = (1+2)	4	5	
TOTAL DEL GASTO	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
GASTO CORRIENTE	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
GASTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0
AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA Y DISMINUCIÓN DE PASIV	0	0	0	0	0	0
PENSIONES Y JUBILADOS	0	0	0	0	0	0
PARTICIPACIONES	0	0	0	0	0	0

Fuente: Secretaría de Hacienda.

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
 (Pesos)

CONCEPTO	PRESUPUESTO DE EGRESOS					SUBEJERCICIO
	APROBADO	AMPLIACIONES / REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
	1	2	3 = (1+2)	4	5	
TOTAL DEL GASTO	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
Sociedad Operadora de la Torre Chiapas, S. A. de C. V. (SOTCH)	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105

Fuente: Secretaría de Hacienda.

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA (POR PODERES)
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Pesos)

CONCEPTO	PRESUPUESTO DE EGRESOS					SUB EJERCICIO
	APROBADO	AMPLIACIONES / REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
	1	2	3 = (1+2)	4	5	

TOTAL DEL GASTO

PODER EJECUTIVO

PODER LEGISLATIVO

PODER JUDICIAL

ÓRGANOS AUTÓNOMOS

NO APLICA

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA (SECTOR PARAESTATAL)
 DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024

(Pesos)

CONCEPTO	PRESUPUESTO DE EGRESOS					SUBEJERCICIO
	APROBADO	AMPLIACIONES / REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
	1	2	3 = (1+2)	4	5	
TOTAL DEL GASTO	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0	0	0	0	0	0
INSTITUCIONES PÚBLICAS DE SEGURIDAD SOCIAL	0	0	0	0	0	0
FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
FIDEICOMISOS EMPRESARIALES NO FINANCIEROS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	0	0	0	0	0	0
FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	0	0	0	0	0	0
FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	0	0	0	0	0	0
FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	0	0	0	0	0	0

Fuente: Secretaría de Hacienda.

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD y FUNCIÓN)
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Pesos)

CONCEPTO	PRESUPUESTO DE EGRESOS					SUB EJERCICIO 6 = (3-4)
	APROBADO ANUAL	AMPLIACIONES / REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
	1	2	3 = (1+2)	4	5	
TOTAL DEL GASTO	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
GOBIERNO	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
Legislación	0	0	0	0	0	0
Justicia	0	0	0	0	0	0
Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
Otros Servicios Generales	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
DESARROLLO SOCIAL	0	0	0	0	0	0
Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
Vivienda y Servicios a la Comunidad	0	0	0	0	0	0
Salud	0	0	0	0	0	0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones	0	0	0	0	0	0
Educación	0	0	0	0	0	0
Protección Social	0	0	0	0	0	0
Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
DESARROLLO ECONÓMICO	0	0	0	0	0	0
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
Transporte	0	0	0	0	0	0
Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
Turismo	0	0	0	0	0	0
Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
OTRAS NO CLASIFICADAS EN FUNCIONES ANTERIORES	0	0	0	0	0	0
Transacciones de la Deuda Pública/Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0

Fuente: Secretaría de Hacienda.

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
NOMBRE DEL ENTE PUBLICO: SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS S.A. DE C.V.
ENDEUDAMIENTO NETO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Pesos)

IDENTIFICACION DE CRÉDITO O INSTRUMENTO	CONTRATACIÓN/ COLOCACIÓN	AMORTIZACIÓN	ENDEUDAMIENTO NETO
	A	B	C = A - B
CRÉDITOS BANCARIOS			
TOTAL DE CRÉDITOS BANCARIOS	0	0	0
OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA			
TOTAL OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA	NO APLICA		
TOTAL	0	0	0

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
NOMBRE DEL ENTE PUBLICO: SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS S.A. DE C.V.
INTERESES DE LA DEUDA
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Pesos)

IDENTIFICACIÓN DE CRÉDITO O INSTRUMENTO	DEVENGADO	PAGADO
CRÉDITOS BANCARIOS		

NO APLICA

TOTAL DE INTERESES DE CRÉDITOS BANCARIOS

OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA

TOTAL DE INTERESES DE OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA

TOTAL

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA
GASTO POR CATEGORÍA PROGRAMÁTICA
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Pesos)

CONCEPTO	PRESUPUESTO DE EGRESOS					SUBEJERCICIO 6 = (3-4)
	APROBADO	AMPLIACIONES / REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
	1	2	3 = (1+2)	4	5	
TOTAL DEL GASTO	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
Programas	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0	0	0	0	0	0
Sujetos a Reglas de Operación	0	0	0	0	0	0
Otros Subsidios	0	0	0	0	0	0
Desempeño de las Funciones	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
Prestación de Servicios Públicos	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
Provisión de Bienes Públicos	0	0	0	0	0	0
Planeación, Seguimiento y Evaluación de Políticas Públicas	0	0	0	0	0	0
Promoción y Fomento	0	0	0	0	0	0
Regulación y Supervisión	0	0	0	0	0	0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Específicos)	0	0	0	0	0	0
Proyectos de Inversión	0	0	0	0	0	0
Administrativos y de Apoyo	0	0	0	0	0	0
Apoyo al Proceso Presupuestario y para Mejorar la Eficiencia Institucional	0	0	0	0	0	0
Apoyo a la Función Pública y al Mejoramiento de la Gestión Operaciones Ajenas	0	0	0	0	0	0
Compromisos	0	0	0	0	0	0
Obligaciones de Cumplimiento de Resolución Jurisdiccional Desastres Naturales	0	0	0	0	0	0
Obligaciones	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a Fondos de Estabilización	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a Fondos de Inversión y Reestructura de	0	0	0	0	0	0
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Gasto Federalizado	0	0	0	0	0	0
Participaciones a Entidades Federativas y Municipios	0	0	0	0	0	0
Costo Financiero, Deuda o Apoyos a Deudores y Ahorradores de la Banca	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0

Fuente: Secretaría de Hacienda.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS, S. A. de C. V.

PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024

FF	RAMO	PF	PROYECTO ESTRATÉGICO	MUNICIPIO / COBERTURA	PRESUPUESTO DE EGRESOS				AVANCE % DEVENGADO/ MODIFICADO
					APROBADO	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	

NO APLICA



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS, S.A. DE C.V.

SISTEMA CONTABLE 2024
INDICADORES DE POSTURA FISCAL
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024

Fecha: Página 1 de 1
11/07/2024

CONCEPTO	ESTIMADO	DEVENGADO	PAGADO
I. Ingresos Presupuestarios	58,202,103.92	24,886,998.29	24,886,998.29
Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
Ingresos del Sector Paraestatal	58,202,103.92	24,886,998.29	24,886,998.29
II. Egresos Presupuestarios	57,796,524.20	25,453,418.61	25,453,418.61
Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
Egresos del Sector Paraestatal	57,796,524.20	25,453,418.61	25,453,418.61
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	405,579.72	(566,420.32)	(566,420.32)

CONCEPTO	ESTIMADO	DEVENGADO	PAGADO
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	405,579.72	(566,420.32)	(566,420.32)
IV. Intereses, Comisiones y GastoS de la Deuda	0.00	0.00	0.00
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V = III - IV)	405,579.72	(566,420.32)	(566,420.32)

CONCEPTO	ESTIMADO	DEVENGADO	PAGADO
A. Financiamiento	0.00	0.00	0.00
B. Amortización de la Deuda	0.00	0.00	0.00
C. Endeudamiento o Desendeudamiento (C= A - B)	0.00	0.00	0.00



Gobierno Constitucional del Estado de Chiapas
Sociedad Operadora de la Torre Chiapas, S.A. de C.V.

Sistema Contable 2024
Relación de Cuentas Bancarias Productivas Específicas
del 1 de Enero al 30 de Junio de 2024

Fecha: 11/07/2024

FONDO, PROGRAMA O CONVENIO	DATOS DE LA CUENTA BANCARIA		
	INSTITUCIÓN BANCARIA	NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA

NO APLICA



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS, S.A. DE C.V.

SISTEMA CONTABLE 2024
RELACIÓN DE ESQUEMAS BURSÁTILES Y DE COBERTURAS FINANCIERAS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024

Página 1 de 1
Fecha: 11/07/2024

RELACIÓN DE ESQUEMAS BURSÁTILES Y DE COBERTURAS FINANCIERAS

NO APLICA

Gobierno Constitucional del Estado de Chiapas
Nombre del Ente Público: Sociedad Operadora de la Torre Chiapas S.A. de C.V.

Formato del Ejercicio y Destino de Gasto Federalizado y Reintegros
del 1 de Enero al 30 de Junio de 2024

Programa o Fondo	Destino de los Recursos	Ejercicio		Reintegro
		Devengado	Pagado	

NO APLICA

SISTEMA CONTABLE 2024
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y AL 30 DE JUNIO DE 2024

 Fecha: 11/07/2024
LDF - 1

Concepto	30 de junio de 2024	31 de diciembre de 2023	Concepto	30 de junio de 2024	31 de diciembre de 2023
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	63,060.93	91,679.52	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	3,173,189.07	2,290,230.83
Efectivo	21,023.12	0.00	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	5.00	0.00
Bancos/Tesorería	0.00	0.00	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	2,282,781.31	1,112,830.35
Bancos/Dependencias y Otros	42,037.81	91,679.52	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)	0.00	0.00	Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos con Afectación Específica	0.00	0.00	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	890,402.76	1,177,400.48
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	866,596.80	310,244.52	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Inversiones Financieras de Corto Plazo	0.00	0.00	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	324,117.98	159,579.64	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	0.00	0.00	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	542,478.82	150,664.88	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0.00	0.00	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Serv. a Corto Plazo	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0.00	0.00	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Mercancías para Venta	0.00	0.00	Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Mercancías Terminadas	0.00	0.00	Fondos en Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00	Fondos Contingentes a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0.00	Fondos de Fideicomisos, mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00	0.00
Bienes en Tránsito	0.00	0.00	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Aimacenes	0.00	0.00	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimaciones para cuentas incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Deterioro de Inventarios	0.00	0.00	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	624,713.48	624,713.48	Otras Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Valores en Garantía	624,713.48	624,713.48	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0.00	0.00	Ingresos por Clasificar	0.00	0.00
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0.00	0.00	Recaudación por Participar	0.00	0.00
Adquisición con Fondos de Terceros	0.00	0.00	Otros Pasivos Circulantes	0.00	0.00
Total de Activos Circulantes	1,554,371.21	1,026,637.52	Total de Pasivos Circulantes	3,173,189.07	2,290,230.83
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	684,787.47	684,787.47	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	9,042,334.08	9,042,334.08	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	546,168.94	334,973.17
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(2,977,425.58)	(2,977,425.58)	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	546,168.94	334,973.17
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total del Pasivo	3,719,358.01	2,625,204.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total de Activos No Circulantes	6,749,695.97	6,749,695.97	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	4,465,000.00	4,465,000.00
Total del Activo	8,304,067.18	7,776,333.49	Aportaciones	4,465,000.00	4,465,000.00
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	119,709.17	686,129.49
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	(566,420.32)	(798,213.16)
			Resultados de Ejercicios Anteriores	686,129.49	1,484,342.65
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	4,584,709.17	5,151,129.49
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	8,304,067.18	7,776,333.49



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS, S.A. DE C.V.

SISTEMA CONTABLE 2024
INFORME ANALÍTICO DE LA DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024

Página 1 de 1
11/07/2024

LDF - 2

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2023	Disposiciones del Periodo	Amortizaciones del Periodo	Revaluaciones, Reclassificaciones y Otros Ajustes	Saldo Final del Periodo	Pago de Intereses del Periodo	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo
Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Corto Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Pasivos	2,625,204.00				3,719,358.01		
Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	2,625,204.00	0.00	0.00	0.00	3,719,358.01	0.00	0.00
Deuda Contingente (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Deuda Contingente 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Deuda Contingente 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Deuda Contingente XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instrumento Bono Cupón Cero 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instrumento Bono Cupón Cero 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instrumento Bono Cupón Cero XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Obligaciones a Corto Plazo	Monto Contratado	Plazo Pactado	Tasa de Interés	Comisiones y Costos Relacionados	Tasa Efectiva
Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0.00			0.00	
Crédito 1	0.00			0.00	
Crédito 2	0.00			0.00	
Crédito XX	0.00			0.00	



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS, S.A. DE C.V.

SISTEMA CONTABLE 2024
INFORME ANALÍTICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTOS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024

Página 1 de 1
Fecha: 11/07/2024

LDF - 3

DENOMINACIÓN DE LAS OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTO	FECHA DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DEL PROYECTO	FECHA DE VENCIMIENTO	MONTO DE LA INVERSIÓN PACTADO	PLAZO PACTADO	MONTO PROMEDIO MENSUAL DEL PAGO DE LA CONTRAPRESTACIÓN	MONTO PROMEDIO MENSUAL DEL PAGO DE LA CONTRAPRESTACIÓN CORRESPONDIENTE AL PAGO DE INVERSIÓN	MONTO PAGADO DE LA INVERSIÓN AL 30 DE JUNIO DE 2024	MONTO PAGADO DE LA INVERSIÓN ACTUALIZADO AL 30 DE JUNIO DE 2024	SALDO PENDIENTE POR PAGAR DE LA INVERSIÓN AL 30 DE JUNIO DE 2024
APP's				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
APP 1										
APP 2										
APP 3										
APP XX										
Otros Instrumentos				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otro Instrumento 1										
Otro Instrumento 2										
Otro Instrumento 3										
Otro Instrumento XX										
Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

NO APLICA

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
NOMBRE DEL ENTE PUBLICO: SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS S.A. DE C.V.
BALANCE PRESUPUESTARIO CONSOLIDADO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras en Pesos)

LDF-4

CONCEPTO	ESTIMADO/APROBADO	DEVENGADO	RECAUDADO/PAGADO
Ingresos Totales	58 202 104	24 886 998	24 886 998
Ingresos de Libre Disposición	58 202 104	24 886 998	24 886 998
Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
Financiamiento Neto	0	0	0
Egresos Presupuestarios	57 796 524	25 453 419	25 453 419
Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	57 796 524	25 453 419	25 453 419
Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
Remanentes del Ejercicio Anterior		0	0
Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0	0
Balance Presupuestario	405 580	(566 420)	(566 420)
Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto	405 580	(566 420)	(566 420)
Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior	405 580	(566 420)	(566 420)

CONCEPTO	APROBADO	DEVENGADO	PAGADO
Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0	0	0
Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0	0	0
Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0	0	0
Balance Primario	405 580	(566 420)	(566 420)

CONCEPTO	ESTIMADO/APROBADO	DEVENGADO	RECAUDADO/PAGADO
Financiamiento	0	0	0
Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
Amortización de la Deuda	0	0	0
Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
Financiamiento Neto	0	0	0

CONCEPTO	ESTIMADO/APROBADO	DEVENGADO	RECAUDADO/PAGADO
Ingresos de Libre Disposición	58 202 104	24 886 998	24 886 998
Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	57 796 524	25 453 419	25 453 419
Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	0	0	0
Balance Presupuestario de Recursos Disponibles	405 580	(566 420)	(566 420)
Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto	405 580	(566 420)	(566 420)

CONCEPTO	ESTIMADO/APROBADO	DEVENGADO	RECAUDADO/PAGADO
Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	0	0	0
Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados	0	0	0
Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto	0	0	0

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
NOMBRE DEL ENTE PUBLICO: SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS S.A. DE C.V.
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DE PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CONSOLIDADO
CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)
 DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024

LDF-6a

(Pesos)

CONCEPTO	EGRESOS					SUB EJERCICIO
	APROBADO	AMPLIACIONES / REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
I. Gasto No Etiquetado	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
A. Servicios Personales	12 255 908	0	12 255 908	4 931 703	4 931 703	7 324 206
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	7 360 694	0	7 360 694	3 332 743	3 332 743	4 027 951
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	887 253	0	887 253	653 527	653 527	233 726
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	1 960 558	0	1 960 558	75 021	75 021	1 885 537
a4) Seguridad Social	2 047 403	0	2 047 403	870 412	870 412	1 176 991
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
a6) Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros	4 930 000	0	4 930 000	3 611 205	3 611 205	1 318 795
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	1 235 200	0	1 235 200	1 034 426	0	200 774
b2) Alimentos y Utensilios	275 800	0	275 800	90 445	90 445	185 355
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	1 519 000	0	1 519 000	962 690	962 690	556 310
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	643 000	0	643 000	643 000	643 000	0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	420 000	0	420 000	176 422	176 422	243 578
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	292 000	0	292 000	236 197	236 197	55 803
b8) Materiales y Suministros para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	545 000	0	545 000	468 025	468 025	76 975
C. Servicios Generales	39 512 616	0	39 512 616	16 910 511	16 910 511	22 602 105
c1) Servicios Básicos	31 154 420	0	31 154 420	11 778 523	11 778 523	19 375 897
c2) Servicios de Arrendamiento	0	0	0	0	0	0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	174 000	0	174 000	6 294	6 294	167 706
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	0	0	0	0	0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	8 052 196	0	8 052 196	5 030 870	5 030 870	3 021 326
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0	0	0	0	0	0
c8) Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
c9) Otros Servicios Generales	132 000	0	132 000	94 825	94 825	37 175
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
d4) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	1 098 000	0	1 098 000	0	0	1 098 000
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	1 098 000	0	1 098 000	0	0	1 098 000
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Fideicomiso de Desastres Naturales (informativo)	0	0	0	0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones	0	0	0	0	0	0

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
NOMBRE DEL ENTE PUBLICO: SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS S.A. DE C.V.
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DE PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CONSOLIDADO
CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024

LDF-6a

(Pesos)

CONCEPTO	EGRESOS					SUB EJERCICIO
	APROBADO	AMPLIACIONES / REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
h2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3) Convenios	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5) Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0
II. Gasto Etiquetado	0	0	0	0	0	0
A. Servicios Personales	0	0	0	0	0	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
a4) Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
a6) Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros	0	0	0	0	0	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	0	0	0	0	0
b2) Alimentos y Utensilios	0	0	0	0	0	0
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	0
b8) Materiales y Suministros para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
c1) Servicios Básicos	0	0	0	0	0	0
c2) Servicios de Arrendamiento	0	0	0	0	0	0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	0	0	0	0	0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	0	0	0	0	0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	0	0	0	0	0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0	0	0	0	0	0
c8) Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
c9) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
d4) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	0	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
NOMBRE DEL ENTE PUBLICO: SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS S.A. DE C.V.
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DE PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CONSOLIDADO
CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)
 DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
 (Pesos)

LDF-6a

CONCEPTO	EGRESOS					SUB EJERCICIO
	APROBADO	AMPLIACIONES / REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Fideicomiso de Desastres Naturales (informativo)	0	0	0	0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3) Convenios	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5) Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0
III. Total de Egresos	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
NOMBRE DEL ENTE PUBLICO: SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS S.A. DE C.V.
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DE PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CONSOLIDADO
CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
 (Pesos)

LDF-6b

CONCEPTO	EGRESOS					SUB EJERCICIO
	APROBADO	AMPLIACIONES / REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
I. Gasto No Etiquetado	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
Sociedad Operadora de la Torre Chiapas, S.A de C.V	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
II. Gasto Etiquetado	0	0	0	0	0	0
Sociedad Operadora de la Torre Chiapas, S.A de C.V	0	0	0	0	0	0
III. Total de Egresos	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
NOMBRE DEL ENTE PUBLICO: SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS S.A. DE C.V.
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DE PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CONSOLIDADO
CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN)
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Pesos)

LDF-6c

CONCEPTO	EGRESOS					SUBEJERCICIO
	APROBADO	AMPLIACIONES / REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
I. Gasto No Etiquetado	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
A. Gobierno	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105
B. Desarrollo Social	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0	0	0	0	0	0
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación	0	0	0	0	0	0
b6) Protección Social	0	0	0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
C. Desarrollo Económico	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública/Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y	0	0	0	0	0	0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
II. Gasto Etiquetado	0	0	0	0	0	0
A. Gobierno	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
B. Desarrollo Social	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0	0	0	0	0	0
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación	0	0	0	0	0	0
b6) Protección Social	0	0	0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
C. Desarrollo Económico	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública/Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y	0	0	0	0	0	0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
III. Total de Egresos	57 796 524	0	57 796 524	25 453 419	25 453 419	32 343 105

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
NOMBRE DEL ENTE PUBLICO: SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS S.A. DE C.V.
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DE PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CONSOLIDADO
CLASIFICACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES POR CATEGORÍA
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024
(Pesos)

LDF-6d

CONCEPTO	EGRESOS					SUBEJERCICIO
	APROBADO	AMPLIACIONES / REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
I. Gasto No Etiquetado	12 255 908	0	12 255 908	4 931 703	4 931 703	7 324 206
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	12 255 908	0	12 255 908	4 931 703	4 931 703	7 324 206
B. Magisterio	0	0	0	0	0	0
C. Servicios de Salud	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
c2) Personal Médico, Paramédico y Afín	0	0	0	0	0	0
D. Seguridad Pública	0	0	0	0	0	0
E. Gastos Asociados a la Implementación de Nuevas Leyes Federales o Reformas a las Mismas	0	0	0	0	0	0
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0	0	0	0	0	0
F. Sentencias Laborales Definitivas	0	0	0	0	0	0
II Gasto Etiquetado	0	0	0	0	0	0
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	0	0	0	0	0	0
B. Magisterio	0	0	0	0	0	0
C. Servicios de Salud	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
c2) Personal Médico, Paramédico y Afín	0	0	0	0	0	0
D. Seguridad Pública	0	0	0	0	0	0
E. Gastos Asociados a la Implementación de Nuevas Leyes Federales o Reformas a las Mismas	0	0	0	0	0	0
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0	0	0	0	0	0
F. Sentencias Laborales Definitivas	0	0	0	0	0	0
III. Total del Gasto en Servicios Personales	12 255 908	0	12 255 908	4 931 703	4 931 703	7 324 206

SISTEMA CONTABLE 2024
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
Cuenta Pública al 30 junio de 2024

Página 1 de 2

Fecha: 11/07/2024

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1241	Mobiliario y Eq. de Admón.	234,986.22
	porces. intel core i7-9800x 3.	91,751.72
	PC escritorio DELL Corei5 (1)	16,946.50
	Impresoras Epsonl-5190 (4)	38,000.00
	Enmicadora fusion 3000 L-12 (2)	11,298.00
	Comp de Escritorio Dell3681 (1)	18,170.00
	PROCESADORINTELCELERON CIE (10)	19,000.00
	PROCESADOR CORE I5 (6)	31,525.00
	NO BRAKE LINEA INTERACTIVA (5)	8,295.00
1242	MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL	10,205.53
	Camara Canon 180 Gris	2,211.08
	Videoprojector Epson power s39	7,994.45
1246	Maq. Otros Eq. Herramientas	8,797,142.33
	Radios	163,518.42
	FERRETERIA K Hidrolavadola Ind	23,724.14
	camaras 04/19	204,459.96
	Camaras 2806	151,439.80
	CAMARAS 19/07	75,478.90
	CAMARAS 05-08-19	75,960.90
	CAMARAS 0309	75,960.90
	Camaras 0210	75,478.90
	CAMARAS 0511	75,478.90
	BOMBA SUMERGIBLE TRITURADORA	58,094.83
	camaras 0312	75,960.90
	Minisplit 24000 btus 1	9,452.50
	Minisplit mirage 24000 btus 2	9,452.50
	BOMBA DE ALTA PRESION (2)	70,000.00
	Desbrozadora Motor 2tiempos (4)	59,600.00
	Bomba Sumergible 1HP3	50,000.00
	BombaMca Barnes Mod.8MV 32 (1)	111,000.00
	Bomba Horizontal Mod-3NPT (1)	40,000.00
	Maquina limpiadora de tubos (1)	192,220.41
	BOMBA SUMERGIBLE BARNES (1)	111,000.00
	BOMBA SUMERGIBLE BARNES (1)	111,000.00
	BOMBA SUMERGIBLE BARNESF-71 (1)	111,000.00
	BOMBA SUMERGIBLE BARNESF-70 (1)	111,000.00
	CONTROL DE RED Y NODOS (1)	95,560.00
	RAYOS X (2)	690,000.00
	MOTORES CHILLERS POR UNIDAD (4)	542,074.64
	SISTEMAS DE AIRE (2)	90,000.00
	CHILLER TRANE (1)	3,059,834.79
	KIT DE CAMARA (11)	47,887.83
	VARIADOR DE FRECUENCIA (1)	82,410.00
	BOBINA P/ CHILLER (1)	89,625.00
	BOBINA DE BOMBA AGUA (1)	36,401.79
	MEZCLADORA LLAVE MONOMANDO (10)	33,000.00
	SWICH DE FLUJO (8)	80,000.00
	VÁLVULA ELEC DE MARIPOSA (3)	225,000.00
	VARIADOR DE FRECUENCIA MICRO 3	277,230.00
	SUMINISTRO DE EQUIPO DE ARCO 2	185,000.00
	VARIADOR DE FREC DE 15W/3HP (4)	369,640.00
	VALVULA ELECTRÓNICA MARIP (2)	250,000.00
	BOMBAS DE AGUA TUBERIA (4)	438,775.40
	TARJETA DE COMUNICACIÓN (1)	163,420.92



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS, S.A. DE C.V.

SISTEMA CONTABLE 2024
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
Cuenta Pública al 30 junio de 2024

Página 2 de 2

Fecha: 11/07/2024

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
--------	----------------------	-----------------



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS, S.A. DE C.V.

SISTEMA CONTABLE 2024
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
Cuenta Pública al 30 junio de 2024

Fecha: 11/07/2024

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
--------	----------------------	-----------------

NO APLICA



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
SOCIEDAD OPERADORA DE LA TORRE CHIAPAS, S.A. DE C.V.

SISTEMA CONTABLE 2024
RELACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
Cuenta Pública al 30 junio de 2024

Fecha: 11/07/2024

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
--------	----------------------	-----------------

NO APLICA