



# Periódico Oficial



ORGANO DE DIFUSION OFICIAL  
DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE CHIAPAS

## SECRETARIA GENERAL DE GOBIERNO

Franqueo pagado, publicación periódica. Permiso núm. 005 1021  
características: 114182816. Autorizado por SEPOMEX

Tomo III Tuxtla Gutiérrez, Chiapas, México. Miércoles 26 de Octubre de 2011 No. 332

### SEGUNDA SECCION

#### INDICE

##### Publicaciones Estatales:

##### Páginas

Decreto No. 339	Por el que se autoriza al Poder Ejecutivo del Estado a desincorporar del patrimonio del Gobierno del Estado, seis fracciones de terreno con superficie total de 87,805.61 metros cuadrados, ubicados en el Municipio de Chiapa de Corzo, Chiapas, para que los aporte como capital a la "Sociedad Operadora del Aeropuerto Internacional Ángel Albino Corzo, Sociedad Anónima de Capital Variable". .....	2
Pub. No. 3100-A-2011-A	Acuerdo por el que se expropia el predio comúnmente conocido como "Los Cerritos" del Municipio de Tapachula, Chiapas. ....	7

**Publicaciones Estatales:**

**Secretaría General de Gobierno  
Subsecretaría de Asuntos Jurídicos  
Dirección de Legalización y Publicaciones Oficiales**

**Decreto Número 339**

**Juan Sabines Guerrero, Gobernador del Estado de Chiapas, a sus habitantes hace saber: Que la Comisión Permanente de la Honorable Sexagésima Cuarta Legislatura del Congreso del Estado, se ha servido dirigir al Ejecutivo a su cargo el siguiente:**

**Decreto Número 339**

**La Comisión Permanente de la Sexagésima Cuarta Legislatura Constitucional del Congreso del Estado Libre y Soberano de Chiapas, en uso de las facultades que le concede la Constitución Política local; y,**

**Considerando**

En materia de infraestructura aeroportuaria, según cifras de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, nuestra Entidad registra la mayor infraestructura a nivel nacional, lo cual suena paradójico si consideramos que de los aeropuertos existentes únicamente operan de manera regular los ubicados en Tapachula y el más reciente, en Chiapa de Corzo.

El servicio aéreo en Chiapas alcanzó un importante avance, al inaugurarse en el 2005, el Aeropuerto Internacional Ángel Albino Corzo, ubicado en Chiapa de Corzo. Éste permitirá en un plazo mediano el intercambio nacional e internacional de servicios turísticos, comerciales, de carga e industriales; su capacidad de atención es de más de 515 mil pasajeros y 9 mil 673 operaciones comerciales.

La carga aérea, siempre ha tenido una importancia secundaria, quedando como segunda prioridad después de los pasajeros. Si hay que conferirle importancia, es ahora dentro de la globalización que se está dando en el comercio y los transportes; por ello al inicio de nuestro Gobierno nos propusimos como Objetivo, dentro del Plan de Desarrollo Chiapas Solidario, el gestionar la reactivación y el desarrollo de la red aeroportuaria del Estado y realizar acuerdos ante las instancias correspondientes, que permitan aprovechar la infraestructura aeroportuaria instalada.

Siendo entonces el Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo", una obra de infraestructura de importancia para el sector turístico y comercial del Estado, conviene dotarlo de lo indispensable para que su operación a través de la "Sociedad Operadora del Aeropuerto Internacional Ángel Albino Corzo, S.A. de C.V.", sea además de rentable, eficiente.

Por acuerdo publicado en la Segunda Sección del Periódico Oficial del Estado número 351, de fecha 15 de marzo de 2006, el Ejecutivo del Estado creó la Empresa de Participación Estatal Mayoritaria, con la estructura Jurídica de una Sociedad Anónima de Capital Variable, que se denomina:

"Sociedad Operadora del Aeropuerto Internacional Ángel Albino Corzo, S.A. de C.V.", en la que el Gobierno del Estado de Chiapas, será el socio mayoritario con la titularidad del 51% de acciones de la sociedad y el Gobierno Federal, a través de Aeropuertos y Servicios Auxiliares (ASA), será socio diverso que represente el 49% de las acciones restantes.

El titular de la Secretaría de Hacienda, mediante oficio número SH/1248/2009, de fecha 18 de agosto de 2009, solicitó se inicie procedimiento administrativo de Desincorporación vía donación a favor de la Sociedad Operadora del Aeropuerto Internacional Ángel Albino Corzo, S.A. de C.V., respecto de seis predios expropiados para la construcción del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo", ubicados en el Municipio de Chiapa de Corzo, Chiapas, con superficies de 18,341.33 metros cuadrados, 7,500.80 metros cuadrados, 9,770.95 metros cuadrados, 18,444.56 metros cuadrados, 8,065.65 metros cuadrados y 25,682.32 metros cuadrados, que hacen una superficie total de 87,805.61 metros cuadrados.

El Ejecutivo del Estado adquirió la superficie objeto de enajenación, mediante los siguientes datos y documentos:

- I.- Acuerdo Expropiatorio del Ejecutivo del Estado de Bienes Inmuebles por Causa de Utilidad Pública para la construcción del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo", así como las instalaciones aledañas al mismo, publicado bajo el número 1469-A-2004, en el Periódico Oficial número 242, Tomo II, de fecha lunes 21 de junio de 2004, de una superficie de 18,341.33 metros cuadrados, correspondientes al predio denominado "San Juan", ubicado en el Municipio de Chiapa de Corzo, Chiapas, con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte: 404.80 metros con predio de Roberto H. Rodríguez (actualmente con propiedad del Fideicomiso para el Desarrollo Estratégico del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo"); Al Sur: 404.63 metros, con predio de Héctor Gómez Chanona (actualmente con propiedad del Fideicomiso para el Desarrollo Estratégico del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo"); Al Oriente: 45.27 metros, con predio de María Hernández; Al Poniente: 46.42 metros, con predio de María Hernández; inscrito bajo el número 66, del Libro Uno, Correspondiente a la Sección Cuarta, con fecha 29 de junio de 2004, en la Delegación del Registro Público de la Propiedad y de Comercio de Chiapa de Corzo, Chiapas; así como la Escritura Pública número Ciento Cuarenta y Cuatro, Volumen Dos del Protocolo Especial, pasada ante la fe del licenciado Luis Germán Culebro Aguilar, Notario Público número Veintiocho del Estado, que contiene la ejecución del acuerdo expropiatorio mediante el acto de ocupación del inmueble expropiado.
- II.- Acuerdo Expropiatorio del Ejecutivo del Estado de Bienes Inmuebles por Causa de Utilidad Pública para la construcción del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo", así como las instalaciones aledañas al mismo, publicado bajo el número 1470-A-2004, en el Periódico Oficial número 242, Tomo II, de fecha lunes 21 de junio de 2004, de una superficie de 7,500.80 metros cuadrados, correspondientes al predio denominado "Solo Dios", ubicado en el Municipio de Chiapa de Corzo, Chiapas; con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte: 377.25 metros, con predio de Mérida Ruiz Córdova; Al Sur: 307.09 metros, con predios de Bellerman Ruiz Córdova y César Ruiz Santiago (actualmente con propiedad del Fideicomiso para el Desarrollo Estratégico del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo"); Al Oriente: En Vértice; Al Poniente: 34.57 metros, con propiedad de Julio César Ruiz Santiago; inscrito bajo el número 67, del Libro Uno, correspondiente a la Sección Cuarta, con fecha 29 de junio de 2004, en la Delegación del Registro Público de la

Propiedad y de Comercio de Chiapa de Corzo, Chiapas; así como la Escritura Pública número Ciento Cuarenta y Cinco, Volumen Dos del Protocolo Especial, pasada ante la fe del licenciado Luis Germán Culebro Aguilar, Notario Público número Veintiocho del Estado, que contiene la ejecución del acuerdo expropiatorio mediante el acto de ocupación del inmueble expropiado.

III.- Acuerdo Expropiatorio del Ejecutivo del Estado de Bienes Inmuebles por Causa de Utilidad Pública para la construcción del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo", así como las instalaciones aledañas al mismo, publicado bajo el número 1471-A-2004, en el Periódico Oficial número 242, Tomo II, de fecha lunes 21 de junio de 2004, de una superficie de 9,770.95 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: Al Noreste: 50.64 metros, con parcela número 183 (actualmente con propiedad del Fideicomiso para el Desarrollo Estratégico del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo"); Al Sureste: 204.38 metros, con parcela número 191 (actualmente con propiedad del Fideicomiso para el Desarrollo Estratégico del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo"); Al Suroeste: 51.14 metros, con brecha; Al Noroeste: 202.05 metros, con parcela número 189 (actualmente con propiedad del Fideicomiso para el Desarrollo Estratégico del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo"); correspondientes al predio identificado como parcela 190-Z-1 P3/3, ubicado en el ejido Galecio Narcía, municipio de Chiapa de Corzo, Chiapas; inscrito bajo el número 68, del Libro Uno, Correspondiente a la Sección Cuarta, con fecha 29 de junio de 2004, en la Delegación del Registro Público de la Propiedad y de Comercio de Chiapa de Corzo, Chiapas; así como la Escritura Pública número Ciento Cuarenta y Tres, Volumen Dos del Protocolo Especial, pasada ante la fe del licenciado Luis Germán Culebro Aguilar, Notario Público número Veintiocho del Estado, que contiene la ejecución del acuerdo expropiatorio mediante el acto de ocupación del inmueble expropiado.

IV.- Acuerdo Expropiatorio del Ejecutivo del Estado de Bienes Inmuebles por Causa de Utilidad Pública para la construcción del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo", así como las instalaciones aledañas al mismo, publicado bajo el número 1472-A-2004, en el Periódico Oficial número 242, Tomo II, de fecha lunes 21 de junio de 2004, de una superficie de 18,444.56 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte: 123.03 metros, con parcela número 176 (actualmente con propiedad del Fideicomiso para el Desarrollo Estratégico del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo"); al Sur: 168.76 metros, con parcela 186 (actualmente con propiedad del Fideicomiso para el Desarrollo Estratégico del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo"); al Oriente: 109.53 metros, con parcela 182 (actualmente con propiedad del Fideicomiso para el Desarrollo Estratégico del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo") y brecha de por medio compuesto por dos líneas rectas que van de norte a sur la primera 61.52 metros y la segunda 48.01 metros y al Poniente: 150.89 metros, con parcela número 180 (actualmente con propiedad del Fideicomiso para el Desarrollo Estratégico del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo"); correspondientes al predio identificado como parcela 181-Z-0 P1/1, ubicado en el Ejido Distrito Federal, Municipio de Chiapa de Corzo, Chiapas; inscrito bajo el número 71, Libro Uno, correspondiente a la Sección Cuarta, con fecha 29 de junio de 2004, en la Delegación del Registro Público de la Propiedad y de Comercio de Chiapa de Corzo, Chiapas; así como la Escritura Pública número Ciento Cuarenta, Volumen Dos del Protocolo Especial, pasada ante la fe del licenciado Luis Germán Culebro Aguilar, Notario Público número Veintiocho del Estado, que contiene la ejecución del acuerdo expropiatorio mediante el acto de ocupación del inmueble expropiado.

V.- Acuerdo Expropiatorio del Ejecutivo del Estado de Bienes Inmuebles por Causa de Utilidad Pública para la construcción del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo", así como las instalaciones aledañas al mismo, publicado bajo el número 1473-A-2004, en el Periódico Oficial número 242, Tomo II, de fecha lunes 21 de junio de 2004, de una superficie de 8,065.65 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: Al Noroeste: 277.15 metros, con parcelas números 180 y 186 (actualmente con propiedad del Fideicomiso para el Desarrollo Estratégico del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo"), compuesto de dos líneas rectas que van de Poniente a Oriente, la primera 77.63 metros y la segunda 199.52 metros; Al Sureste: 31.98 metros, con parcela 182 (actualmente con propiedad del Fideicomiso para el Desarrollo Estratégico del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo"); Al Suroeste: 284.24 metros con parcela número 194 (actualmente con propiedad del Fideicomiso para el Desarrollo Estratégico del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo"); Al Noroeste: 26.20 metros con parcela 192 (actualmente con propiedad del Fideicomiso para el Desarrollo Estratégico del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo"); correspondientes al predio identificado como parcela 193-Z-0 P1/1, ubicado en el Ejido Distrito Federal, Municipio de Chiapa de Corzo, Chiapas; inscrito bajo el número 70, Libro Uno, correspondiente a la Sección Cuarta, con fecha 29 de junio de 2004, en la Delegación del Registro Público de la Propiedad y de Comercio de Chiapa de Corzo, Chiapas; así como la Escritura Pública número Ciento Cuarenta y Uno, Volumen Dos del Protocolo Especial, pasada ante la fe del licenciado Luis Germán Culebro Aguilar, Notario Público número Veintiocho del Estado, que contiene la ejecución del acuerdo expropiatorio mediante el acto de ocupación del inmueble expropiado.

VI.- Acuerdo Expropiatorio del Ejecutivo del Estado de Bienes Inmuebles por Causa de Utilidad Pública para la construcción del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo", así como las instalaciones aledañas al mismo, publicado bajo el número 1474-A-2004, en el Periódico Oficial número 242, Tomo II, de fecha lunes 21 de junio de 2004, de una superficie de 25,682.32 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: Al Noroeste: 267.48 metros con terracería; Al Sureste: 84.42 metros, con ampliación del Ejido Galecio Narcía; Al Suroeste: 293.61 metros con parcelas números 168 y 171 (actualmente con propiedad del Fideicomiso para el Desarrollo Estratégico del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo"), compuesto de dos líneas rectas que van de Norte a Sur: la primera 257.37 metros y la segunda 36.24 metros; al Noroeste 97.00 metros con parcela 166 (actualmente con propiedad del Fideicomiso para el Desarrollo Estratégico del Aeropuerto Internacional "Ángel Albino Corzo"); correspondientes al predio identificado como parcela 170-Z/5 P2/2, ubicado en el Ejido Distrito Federal, Municipio de Chiapa de Corzo, Chiapas; inscrito bajo el número 69, Libro Uno, correspondiente a la Sección Cuarta, con fecha 29 de junio de 2004, en la Delegación del Registro Público de la Propiedad y de Comercio de Chiapa de Corzo, Chiapas; así como la Escritura Pública número Ciento Cuarenta y Uno, Volumen Dos del Protocolo Especial, pasada ante la fe del licenciado Luis Germán Culebro Aguilar, Notario Público número Veintiocho del Estado, que contiene la ejecución del acuerdo expropiatorio mediante el acto de ocupación del inmueble expropiado.

El Delegado del Registro Público de la Propiedad y de Comercio de Chiapa de Corzo, Chiapas, emitió certificado que acredita el estado de libertad o gravamen mediante folios números A262443, A262444, A262445, A262446, A262447, A262448, de fecha 11 de agosto de 2009, certificando que revisados los libros correspondientes a la Sección de Archivo de esa institución registral a su cargo, de 20 años a la fecha no se encontró constancia de gravamen sobre las propiedades descritas.



Como consecuencia de lo anterior el Estado de Chiapas es legítimo propietario de las superficies señaladas, las cuales son materia de desincorporación.

Con motivo de la solicitud a que se hace referencia, la Secretaría General de Gobierno a través de la Dirección de Asuntos Jurídicos, radicó el Expediente Administrativo de Desincorporación número **SGG/DAJ/DES/015/2009**, dentro del cual se ha probado la propiedad de los predios objeto de enajenación; la factibilidad de la desincorporación para el uso propuesto a través del oficio número SI/SDUyOT/DDU/323/002725/2009, de fecha 18 de noviembre de 2009, firmado por el Secretario de Infraestructura.

La presente desincorporación que realiza el Estado, tiene por objeto, la aportación de las superficies de terreno descritas anteriormente, como parte del capital a la "Sociedad Operadora del Aeropuerto Internacional Ángel Albino Corzo S.A. de C.V.", en la que el Gobierno del Estado es Socio Mayoritario de las acciones, dicha aportación servirá para el fortalecimiento de la operación de dicha sociedad, para que sea mas rentable y eficiente, ya que es una pieza fundamental en el sector turístico y comercial del Estado, puesto que tiene una infraestructura aeroportuaria de clase mundial, ya que es uno de los más grandes y modernos del sureste de México.

Por las consideraciones y fundamentos expuestos, la Comisión Permanente de la Sexagésima Cuarta Legislatura del Honorable Congreso del Estado de Chiapas, expide el siguiente:

### Decreto

**Artículo Primero.-** Se autoriza al Poder Ejecutivo del Estado a desincorporar del patrimonio del Gobierno del Estado, seis fracciones de terreno con superficie total de 87,805.61 metros cuadrados, ubicados en el Municipio de Chiapa de Corzo, Chiapas, para que los aporte como capital a la "Sociedad Operadora del Aeropuerto Internacional Ángel Albino Corzo, Sociedad Anónima de Capital Variable".

**Artículo Segundo.-** Se autoriza al Titular del Poder Ejecutivo y/o al Consejero Jurídico del Gobernador del Estado, para que a través del acto e instrumento público necesario y que más convenga a los intereses del Estado, transmita la propiedad referida para que la aporte como capital a la "Sociedad Operadora del Aeropuerto Internacional Ángel Albino Corzo, S.A. de C.V."

**Artículo Tercero.-** El Ejecutivo del Estado informará en su oportunidad al Honorable Congreso del Estado, del uso que haga de las facultades concedidas en el presente ordenamiento.

### Transitorio

**Artículo Único.-** El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado de Chiapas.

El Ejecutivo del Estado dispondrá que se publique, circule y se le dé el debido cumplimiento.

**Dado** en el Salón de Usos Múltiples del Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Chiapas, en la Ciudad de Tuxtla Gutiérrez; a los 05 días del mes de octubre de 2011.- D. P. C. Zoé Alejandro Robledo Aburto.- D. S. C. Vicente Méndez Gutiérrez.- Rúbricas.

De conformidad con la fracción I, del artículo 44, de la Constitución Política local y para su observancia, promulgo el presente Decreto en la Residencia del Poder Ejecutivo del Estado, en la Ciudad de Tuxtla Gutiérrez, Chiapas; a los seis días del mes de octubre del año dos mil once.

Juan Sabines Guerrero, Gobernador del Estado.- Noé Castañón León, Secretario General de Gobierno.- Rúbricas.

### Publicación No. 3100-A-2011-A

Al margen un sello con el Escudo Nacional que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Poder Ejecutivo del Estado de Chiapas.

**Juan Sabines Guerrero, Gobernador del Estado de Chiapas**, con fundamento en los artículos 27, Párrafo Segundo y Fracción VI de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 44, Fracción XII, y 45 de la Constitución Política del Estado de Chiapas; 5° y 8° de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Chiapas; 1°, 2°, inciso A); 3°, fracciones III y IV; 6°, 7°, 8°, 9°, 10, y demás aplicables de la Ley de Expropiación del Estado de Chiapas y 4°, 6°, 12, 13 y 14 de su Reglamento; y,

### RESULTANDO

- I.- Que la Secretaría de Economía, mediante oficio número 049/2011, de fecha 17 de octubre de este año, con fundamento en los artículos 27, Fracción VI, de la Constitución General de la República; 42, Fracción XI, de la Constitución Política del Estado de Chiapas; 2° inciso A), y 3° Fracción III, de la Ley de Expropiación del Estado de Chiapas; y, 5° y 6° del Reglamento de la última Ley citada, solicitó al C. Gobernador del Estado tuviera a bien instruir lo necesario a fin de que se inicie Procedimiento Administrativo de Expropiación, del predio comúnmente conocido como "Los Cerritos" con superficie de 18-98-15.086 hectáreas, ubicado en Carretera al Antiguo Aeropuerto Sin Número, colindante al Parque Ecológico "Los Cerritos" al sur oeste de la ciudad de Tapachula de Córdova y Ordóñez, Chiapas, adjuntando al efecto la documentación necesaria para demostrar la causa de utilidad pública y la viabilidad del predio para satisfacer ésta.
- II.- Por acuerdo de fecha 18 de octubre de 2011, el Secretario General de Gobierno, con fundamento en la Fracción XVI, del artículo 28, de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Chiapas; 3°, Fracción III y 5°, de la Ley de Expropiación del Estado de Chiapas, y; 6° y 7° de su Reglamento, ordenó el inicio al procedimiento administrativo de expropiación, del predio comúnmente conocido como "Los Cerritos" con superficie de 18-98-15.086 hectáreas de la ciudad de Tapachula de Córdova y Ordóñez, Chiapas; para la construcción del Parque Temático "Los Cerritos" con Instalaciones para la "Feria Internacional Tapachula", causal de expropiación que se encuentra prevista en la Fracción III, del artículo 3° de la Ley de la materia, para lo cual se formó el expediente respectivo radicándose bajo el número **SGG/DAJ/EXPR/005/2011**, mismo que se encuentra para su consulta en la Subsecretaría de Asuntos Jurídicos de la Secretaría General de Gobierno, teniendo como promovente de la expropiación a la Secretaría de Economía.

III.- En dicho expediente obra el oficio número C. A./262/2011, de fecha 31 de agosto de este año, suscrito por el Coordinador de Asesores del H. Ayuntamiento Municipal Constitucional de Tapachula, Chiapas; por el cual informó que se desconoce quien o quienes sean los propietarios del inmueble conocido comúnmente como "Los Cerritos", ubicado en la carretera al antiguo aeropuerto sin número y colindante con el parque ecológico "Los Cerritos", que se encuentran al sur Oeste de la ciudad de Tapachula.

Documental ésta que al ser adminiculada con la Cédula Avalúo expedida por la Dirección de Catastro Urbano y Rural, con folio número EXP/0389/2011, en la cual se apunta que se desconoce el nombre del propietario del predio valuado, así como que éste carece de cédula catastral, se llega al conocimiento de que el predio a expropiar no tiene dueño cierto.

IV.- Por lo que se refiere a la superficie analítica que se expropia, por oficio número SI/SDUyOT/DDU/0132/01013/2011, de fecha 09 de junio 2011, el C. Ingeniero José Cuauhtémoc Ordaz Gordillo, Secretario de Infraestructura, remitió estudio de levantamiento topográfico, donde se reflejan las medidas, colindancias, superficie analítica y plano informativo de la superficie a expropiar.

De dicho estudio se obtiene que la superficie a expropiar es de 18-98-15.086 hectáreas, y tiene las siguientes colindancias:

- Al Norte: 347.353 m., con Parque Ecológico "Los Cerritos".
- Al Sur: 316.547 m., con Río Coatancito, compuesto de seis líneas rectas, la primera de poniente a oriente 45.371 m., la segunda de norte a sur 18.410 m., la tercera de norte a sur 115.954 m., la cuarta poniente a oriente 48.579 m., la quinta de poniente a oriente 60.065 m. y la sexta poniente a oriente 28.168 m.
- Al Oriente: 711.052 m., con propiedad privada, compuesto de dos líneas rectas que van de norte a sur, la primera 697.434 m., y la segunda 13.618 m.
- Al Poniente: 684.655 m., con predios de los C.C. Mónica Liliana Martínez Díaz, Manolo Martínez y Ejido "Las Limas", compuesto por cuatro líneas rectas que van de norte a sur, la primera 2.233 m., la segunda 169.011 m., la tercera 109.487 m., y la cuarta 403.924 m.

En el plano se aprecian las coordenadas georeferenciadas, del predio a expropiar, las que para mejor identificación del bien, se reproducen en esta parte.

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				A	1,645,529.4158	576,335.8275
A	B	S 12°46'46.96" E	697.434	B	1,644,849.2590	576,490.1020
B	C	S 16°26'06.03" W	13.618	C	1,644,836.1974	576,486.2491
C	D	S 46°14'22.90" W	28.168	D	1,644,816.7151	576,465.9050
D	E	S 52°13'38.46" W	60.065	E	1,644,779.9234	576,418.4267
E	F	S 60°36'44.17" W	48.579	F	1,644,756.0847	576,376.0985
F	G	N 15°09'16.90" W	115.954	G	1,644,868.0081	576,345.7851
G	H	N 71°43'09.33" W	18.410	H	1,644,873.7809	576,328.3042
H	I	S 54°38'37.18" W	45.371	I	1,644,847.5267	576,291.3012
I	J	N 26°00'05.04" W	403.924	J	1,645,210.5670	576,114.2235
J	K	N 25°32'20.04" W	109.487	K	1,645,309.3562	576,067.0212
K	L	N 24°36'42.16" W	169.011	L	1,645,463.0125	575,996.6338
L	M	N 61°20'53.21" W	2.233	M	1,645,464.0832	575,994.6742
M	A	N 79°09'31.79" E	347.353	A	1,645,529.4158	576,335.8275
SUPERFICIE = 18-98-15.086 Has.						

- V.- La causa de Utilidad Pública que se invoca es la prevista en la fracción III, del Artículo 3°, de la Ley de Expropiación del Estado, consistente en el embellecimiento ampliación o creación y saneamiento de las poblaciones, fuentes, la construcción de hospitales, escuelas, parques, jardines, campos, panteones, centros de desarrollo agrícola; la superficie que se expropia será destinada a la construcción del Parque Temático "Los Cerritos" con Instalaciones para la "Feria Internacional Tapachula".
- VI.- En lo referente a la documentación que justifica la viabilidad financiera del proyecto de utilidad pública obra en el expediente el proyecto denominado "Parque Temático Los Cerritos" con Instalaciones para la "Feria Internacional Tapachula" en el cual fueron considerados los tres pilares de la sustentabilidad (social, económica y ambiental), considerando que el Parque Temático tendrá un circuito de recorrido, espacios recreativos y culturales (juegos infantiles, andadores, ciclistas, recorridos por el Parque Ecológico); además de considerarse espacios polifuncionales que a su vez podrán ser ocupados como explanadas para desarrollar actividades múltiples, el proyecto contempla Pabellón Comercial (Acceso Principal), Feria Ganadera, Palenque, Lienzo Charro, Zona Comercial, Centro de Convenciones, Pabellón Internacional, Restaurantes, Espectáculos Masivos, Museo del Café, Teatro del Pueblo y Estacionamiento.
- VII.- Referente a la viabilidad del predio para satisfacer la causa de utilidad pública, la promovente de la expropiación, ofreció el Dictamen Técnico de Factibilidad de Expropiación, emitido mediante oficio número SI/SDUyOT/DDU/0132/01013/2011, de fecha 09 de junio 2011, suscrito por el titular

de la Secretaría de Infraestructura en el cual concluye que: *"considera procedente la expropiación por causa de utilidad pública del predio comúnmente conocido como 'Los Cerritos' con superficie de 18-98-15.086 hectáreas, ubicado en Carretera al Antiguo Aeropuerto Sin Número, colindante al Parque Ecológico 'Los Cerritos' al sur oeste de la ciudad de Tapachula de Córdova y Ordóñez, Chiapas, para la Construcción del Parque Temático 'Los Cerritos', con instalaciones para la 'Feria Internacional Tapachula', por reunir la características topográficas necesarias para albergar dicha obra"*.

- VIII.- La Secretaría de Economía como promovente de la expropiación, a través de su Titular, se comprometió a realizar el pago correspondiente a la indemnización que resulte por la afectación, conforme a la cantidad que establezca la Comisión Intersecretarial de Avalúos, a la firma de la propia solicitud.
- IX.- El avalúo correspondiente a la superficie a afectarse fue elaborado por la Dirección de Catastro Urbano y Rural, dependiente del Instituto de la Consejería Jurídica y de Asistencia Legal, emitido mediante cédula avalúo con folio número EXP/0389/2011, de fecha 04 de octubre de 2011, otorgándole un valor de \$49'570,711.00 (Cuarenta y Nueve Millones Quinientos Setenta Mil Setecientos Once Pesos 00/100 M.N.).
- X.- Por desconocer la identidad del propietario del inmueble sujeto a afectación, no se pudo llevar a cabo negociación alguna de compraventa, por consiguiente, no es dable aportar la documentación que justifique la negativa del particular a vender, así como tampoco puede agregarse al expediente las copias de oferta que se hayan realizado para la celebración de algún tipo de negociación y el escrito de contestación, o en su caso algún documento que contenga acta circunstanciada de la diligencia practicada para hacer saber la oferta al afectado.

### CONSIDERANDO

El Segundo Párrafo del Artículo 27, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, señala que las expropiaciones sólo podrán hacerse por causa de utilidad pública y mediante indemnización.

La Fracción VI del referido numeral, señala además, que los Estados y el Distrito Federal, lo mismo que los municipios de toda la República, tendrán plena capacidad para adquirir y poseer todos los bienes raíces necesarios para los servicios públicos.

Al efecto señala la propia Constitución, que las leyes de la Federación y de los Estados en sus respectivas jurisdicciones, determinarán los casos en que sea de utilidad pública la ocupación de la propiedad privada, y de acuerdo con dichas leyes la autoridad administrativa hará la declaración correspondiente.

Es así, que la Ley de Expropiación del Estado de Chiapas, en su artículo 3º, establece las causas de utilidad pública y en sus artículos subsecuentes, señala el Procedimiento Administrativo que la autoridad debe agotar para expropiar bienes o derechos de los particulares.

El artículo 7º de la ley antes referida faculta al Ejecutivo del Estado, a expedir la declaratoria de expropiación, de ocupación temporal, de servidumbre administrativa, de limitación de dominio, según proceda, estableciendo la necesidad de ocupar por esa vía la propiedad privada de que se trate, en virtud de la existencia de la causa de utilidad pública respectiva, señalando las bases para fijar el monto de la indemnización, el plazo y la forma de pago.

Con apoyo en el fundamento anterior, el Ejecutivo a mi cargo, al analizar el expediente **SGG/DAJ/EXPR/005/2011**, radicado y tramitado por la Secretaría General de Gobierno, encuentra que la causa de utilidad pública prevista en la Fracción III del artículo 3º, de la Ley de Expropiación del Estado de Chiapas, se encuentra debidamente justificada con el cúmulo de probanzas que en el mismo obran.

La disposición jurídica antes citada es del tenor siguiente:

**Artículo 3º.- Se consideran causas de utilidad pública:**

I. Al II. ...

III.- *El embellecimiento, ampliación o creación y saneamiento de las poblaciones, fuentes, (sic) la construcción de hospitales, escuelas, parques, jardines, campos, panteones, centros de desarrollo agrícola;*

Conviene señalar que la presente administración pública, sostiene en el Plan de Desarrollo Chiapas Solidario 2007-2012, específicamente en el apartado 4.2.4 Desarrollo Urbano y Ordenamiento del Territorio, al referirse al mejoramiento de espacios públicos, que las plazas, parques, mercados, portales, corredores urbanos, museos, miradores y otros equipamientos, son escenarios donde se despliega cotidianamente la vida colectiva de las comunidades. En ellos se recrean los vínculos sociales y se fortalece el lazo que hermana al habitante con el lugar en el que vive. Es en estos sitios públicos es donde se generan los espacios de reflexión colectiva que permite a la sociedad reconquistar la significación de su ciudad con el propósito de convertirlo en un recurso para comprender el pasado, un medio para enfrentar el presente y una herramienta para construir el futuro.

En el mismo Plan se señala que, dignificar, rehabilitar y crear espacios para el esparcimiento, recreación e intercambio colectivo es una tarea de fundamental trascendencia para la recomposición de los tejidos sociales y el desarrollo socioeconómico de las localidades en la Entidad. Por ello en el mismo apartado se traza como Objetivo 16, el fortalecer la identidad histórico-cultural de los pobladores con su entorno, y como estrategias para alcanzar dicho objetivo, las de realizar programas, proyectos y obras dirigidas al rescate, conservación, rehabilitación, protección y difusión del patrimonio histórico edificado y realizar programas, proyectos y obras dirigidas al mejoramiento de la imagen urbana.

El predio materia de expropiación, comúnmente conocido como "Los Cerritos", se ubica en la Ciudad de Tapachula de Córdova y Ordóñez, Chiapas, considerada la Ciudad más poblada del Soconusco, la cual tiene una economía basada en la ganadería, turismo, agricultura, comunicaciones y finanzas públicas; cuenta con Puerto Madero que es considerado su motor económico y uno de las más importantes del país.



Tapachula forma parte de la integración comercial del Proyecto Mesoamérica, que engloba el sureste de la república mexicana e internacionalmente a países centroamericanos como Belice, Guatemala, Honduras, El Salvador, Nicaragua, Costa Rica, Panamá, Colombia y República Dominicana.

Tapachula, es también parte del corredor migratorio de la República Mexicana, paso obligado de extranjeros centroamericanos y punto de encuentro comercial de los pobladores de los municipios aledaños como Huixtla, Huehuetán, Motozintla, etc. Eso hace de Tapachula la segunda ciudad de importancia económica del Estado convirtiéndose en un destino obligatorio para aquellos que quieren hacer de una relación comercial, una visita turística.

No obstante los servicios que tiene la ciudad, los lugares de esparcimiento y recreación no son muchos y más bien casi no existen.

Por otro lado el predio materia de expropiación, actualmente representa un pulmón natural para la ciudad, que a pesar del crecimiento demográfico agresivo que se ha registrado en Tapachula, permanece casi intacto a las manos del hombre. No obstante, el hecho de que se aprecie casi abandonado, céntrico, comunicado, extenso y aledaño a un parque ecológico, es motivo de interés por parte de inversionistas que desarrollen en él proyectos de construcción de viviendas, centros comerciales o en su caso sea invadido por personas que solo pretendan talar los árboles que en él se encuentran.

Resulta por tanto importante y trascendente para la vida social, económica y política de la ciudad de Tapachula, que el referido predio se proteja como ya se dijo, de probables inversiones e invasiones que destruyan el entorno ecológico tan maravilloso, natural y único.

Lo anterior no es oponerse al desarrollo económico de la ciudad, sino anteponer los bienes naturales y su conservación a los intereses económicos, lo cual a la larga resultan más redituables a la humanidad en general.

Tapachula como la segunda ciudad económica más importante del Estado, no puede destruir, bajo el pretexto de su crecimiento económico, de su medio físico tropical cálido, húmedo, que la caracteriza, es decir, su desarrollo urbano y crecimiento económico no puede estar por encima de la conservación de su entorno físico, es así que con la Construcción del Parque Temático "Los Cerritos", se pretende lograr una combinación de ambas características, pues evidentemente que esta obra tiende a proteger la zona arbolada de la región y las especies que ahí se encuentran y obsequiar un espacio también para la exposición de los productos que en la región se producen y los servicios que se ofrecen, lo cual alienta la inversión e incentiva el comercio.

Para lograr lo anterior el Gobierno del Estado se ha propuesto la construcción del parque "Los Cerritos", en el cual se contemple la construcción de las Instalaciones para la Feria Internacional Tapachula, con espacios para la recreación, el deporte, el comercio y la expresión artística, política y cultural.

El Parque propone un esquema prioritariamente ecológico basándose en la riqueza forestal de Chiapas, que representa un ejemplo del valioso y extraordinario patrimonio forestal nacional, por lo que resulta fundamental su protección y defensa, así como la demostración y desarrollo de zonas en la

cual se pueda divulgar la cultura ambiental, para el mejor manejo de información de la vegetación existente en el Estado.

Con la construcción del Parque Temático "Los Cerritos", se pretende dar a conocer que en Chiapas se protegen los bosques y selvas para que no se conviertan en un recuerdo, instruyendo a la sociedad a una cultura de cuidado de la vegetación.

El Estado como gestor ambiental, busca la ordenación de los espacios que promuevan el cuidado de los ecosistemas, que van desde la formulación de la política ambiental, hasta la realización de acciones materiales que tienen ese propósito, no siendo una función exclusivamente pública, por el contrario, entre sus objetivos está su transformación en una función compartida entre el Estado y la sociedad civil; por ello el Gobierno de Chiapas tiene retos que cumplir y hoy propone la construcción del Parque Temático "Los Cerritos", en el Municipio de Tapachula, Chiapas, el cual primordialmente estará enfocado a la cultura ambiental, ya que la zona quedó gravemente degradada a partir del paso del Huracán Stan.

Desde la perspectiva de la recreación y el deporte el Parque Temático "Los Cerritos", proporcionará a los habitantes de la ciudad de Tapachula, un mejoramiento en su vida colectiva, permitiendo la recreación de los vínculos sociales y el fortalecimiento de los lazos de hermandad entre sus habitantes, con esto el Estado dará continuidad a la rehabilitación y la apertura de nuevos espacios para la convivencia o desarrollo de sus comunidades; debido al número de población existente en Tapachula y a la falta de zonas de esparcimiento público que prácticamente es inexistente en esa ciudad.

El Parque Temático "Los Cerritos", desde la perspectiva económica, servirá también para realizar una de las tradiciones más importantes de Tapachula, su Feria Internacional, la cual se celebra anualmente desde 1962, representando para la ciudad y el Estado, un evento de gran importancia económica y cultural.

La realización de este importante evento se encuentra en la incertidumbre, habida cuenta que el lugar en donde tradicionalmente se ha realizado, se encuentra en litigio y es muy probable que regrese a su dueño original que es el "Ejido Tapachula".

El juicio de nulidad de contratos de cesión y comodato y restitución de tierras ejidales, promovido ante el Tribunal Unitario Agrario del Distrito 4, en la ciudad de Tapachula, bajo el número 1407/2009, por el Ejido citado, se ha resuelto a favor del actor, es decir, ordena la restitución de las tierras ejidales a favor del ejido, consecuentemente, existe altas probabilidades de que próximamente haya que entregar dichas tierras.

En estas condiciones resulta prioritario contar con un espacio propio para la realización de la feria, pues dada su importancia no solo nacional sino internacional, resultaría económicamente desastroso, el que no se realizara.

Sobra decir que este evento se realiza desde hace 49 años de manera ininterrumpida durante los meses de febrero y marzo con una duración de 17 días; en 2006 contamos con 241,543 visitantes y en el 2011 se contó con 324,924 visitantes, de acuerdo a la siguiente tabla:

AÑO	NÚMERO DE ASISTENTES CON BOLETO PAGADO
2006	241,543
2007	294,904
2008	321,249
2009	313,474
2010	319,952
2011	324,924

Adicionalmente ingresan de manera gratuita un aproximado de 80,000 asistentes, pertenecientes a los sectores más vulnerables de la sociedad.

La afluencia de los visitantes se compone por 50% de locales y estatales (regionales), 20% de nacionales y 30% de extranjeros que vienen específicamente a la FIT; lo que se traduce en una importante derrama económica para Tapachula y la región en general, la ocupación hotelera alcanza un 95%, así como otros servicios turísticos como el consumo de alimentos en comercios establecidos y el alquiler de vehículos entre otros.

En cuanto al impacto laboral que genera la feria durante su realización, esta se ve reflejada en un aproximado de 3,500 empleos temporales en un periodo de 3 meses.

Respecto a los expositores que participan en la FIT, que hoy día son aproximadamente 450, en su mayoría (80%) pertenecen a comercios establecidos tanto en la región como el resto del Estado de Chiapas, destacándose también la importante participación de los expositores nacionales y extranjeros que complementan la FIT.

Aunado al beneficio económico que conlleva la realización de la FIT, se encuentra el hecho de que se ofrece a la población en general un espacio de sano esparcimiento familiar, así como la oportunidad de presenciar eventos deportivos y culturales en foros alternos a la feria, como el caso de las carreras atlética y ciclista, las obras presentadas en el Teatro de la Ciudad, Exposiciones de Arte en el Planetario, las corridas en la Plaza de Toros, sin olvidar los eventos masivos en el Palenque y Teatro del Pueblo, presentando artistas de talla internacional durante los 17 días de feria, la mayor parte de estos atractivos incluidos en el boleto de admisión (\$10.00 M.N.), cuyo costo no ha sufrido modificaciones en los últimos 15 años.

En cada una de su emisión anual se crea un conflicto vial por el aforo vehicular normal y la carga adicional que genera este gran evento de importancia cultural y comercial para el Soconusco y Tapachula, la falta de área de crecimiento hace que carezca de estacionamientos vehiculares y que pueda expandir sus servicios a otros espectáculos de mayor área.

En la última edición (2011) participaron por primera vez los países de Siria, Polonia y Turquía, además de los tradicionales Guatemala, El Salvador, Honduras, Bolivia, Egipto, Líbano, Japón, Perú, Ecuador, Brasil, Colombia, Argentina, Chile, Cuba y China, que año con año exponen sus rasgos

culturales, siendo la feria más importante del Sureste por su ubicación estratégica en el corazón de Mesoamérica.

La Feria Tapachula es un evento internacional, generador de oportunidades, ya que se promueven diversos productos y servicios de la Región y del Estado, generando importante derrama económica y ser un mecanismo para la atracción de nuevas inversiones y oportunidades de negocios e intercambio comercial con los países visitantes.

De relevante importancia es la exposición agrícola y ganadera, donde encontramos gran variedad de productos tales como mango, papaya, rambután y la expo ganadera con la participación de 16 asociaciones ganaderas con 464 argollas de ganado bovino y ovino.

Es importante entonces, reubicar el área para la realización de la emisión No. 50 de la FIT ha desarrollarse en el año 2012, ya que se cuenta con el proyecto ejecutivo y la localización del mejor lugar para su instalación, ubicado entre la Carretera del Antiguo Aeropuerto y el Libramiento Sin Número, colindante con el Parque Ecológico Los Cerritos, en el cual se tendrá un acceso peatonal por el citado parque ecológico y dará a la FIT la capacidad de duplicar sus servicios, aumentar los expositores y poder usar las instalaciones para otros eventos masivos tales como conciertos, ferias y exposiciones comerciales o institucionales.

La sociedad en general podrá apreciar los beneficios del proyecto al, comprobar que los jóvenes beneficiarios de los programas a crear, son útiles a ella y a su familia.

En este sentido, la construcción de un parque cuya tipología será única en el Estado, constituirá un atractivo turístico más que favorecerá la permanencia de los turistas que visiten la Perla del Soconusco.

Es así que la construcción del Parque Temático "Los Cerritos" con las Instalaciones para la Feria Internacional Tapachula, resulta de utilidad pública para la colectividad, pues busca dotar a la ciudad de Tapachula, Chiapas de un parque ecológico, moderno y con instalaciones adecuadas que aseguran la continuidad de la realización de la Feria Internacional Tapachula, el cual además preservará y conservará las características naturales del predio materia de expropiación, que lo harán único en el Estado; lo cual obviamente redundará en beneficio de la población de Tapachula y de forma general a la Zona del Soconusco y el Estado, ya que sin duda resultará un gran atractivo turístico para propios y extranjeros.

Ahora bien y por cuanto a que de las constancias existentes en el expediente administrativo de expropiación número **SGG/DAJ/EXPR/005/2011**, indican que no existe propietario del inmueble sujeto a afectación; hasta la presente fecha no se presentó persona alguna a alegar lo que a su derecho conviniera, la indemnización correspondiente por la expropiación que se realiza, se llevará a cabo conforme a lo establecido en el artículo 13, de la Ley de Expropiación del Estado de Chiapas, esto es, los interesados que se consideren afectados en su patrimonio deberán solicitar su pago indemnizatorio a la autoridad correspondiente, que lo es la Secretaría General de Gobierno, acompañando a su escrito de solicitud las pruebas que acrediten fehacientemente que fueron esas personas quienes resultaron afectados por la presente declaratoria de utilidad pública; en tal razón, se concede un plazo de dos



años para que la persona que acredite el derecho de propiedad, pueda reclamar el pago indemnizatorio referido.

Por lo expuesto y con fundamento en el artículo 16, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y ante la imposibilidad de notificar personalmente al o los propietarios del predio a afectar, con la facultad que me concede el artículo 42, fracción XI, de la Constitución Política del Estado de Chiapas, el Poder Ejecutivo a mi cargo y 7º, de la Ley de Expropiación para el Estado de Chiapas; tengo a bien expedir el siguiente:

**ACUERDO POR EL QUE SE EXPROPIA EL PREDIO COMUNMENTE CONOCIDO COMO  
"LOS CERRITOS" DEL MUNICIPIO DE TAPACHULA, CHIAPAS**

**Primero.-** Se declara Causa de Utilidad Pública, la construcción del Parque Temático "Los Cerritos" con Instalaciones para la "Feria Internacional Tapachula", que contará con espacios recreativos y culturales explanadas para desarrollar actividades múltiples, Pabellón Comercial, Feria Ganadera, Palenque, Lienzo Charro, Zona Comercial, Centro de Convenciones, Pabellón Internacional, Restaurantes, Zona de Espectáculos Masivos, Museo del Café, Teatro del Pueblo y Estacionamiento.

**Segundo.-** Por tal causa, se decreta la expropiación del predio comúnmente conocido como "Los Cerritos" con superficie de 18-98-15.086 hectáreas, ubicado en Carretera al Antiguo Aeropuerto Sin Número, colindante al Parque Ecológico "Los Cerritos" al sur oeste de la Ciudad de Tapachula de Córdova y Ordóñez, Chiapas; e identificado con los puntos georeferenciados citados en los resultandos de este Acuerdo Expropiatorio, para la Construcción del Parque Temático "Los Cerritos", con instalaciones para la "Feria Internacional Tapachula".

**Tercero.-** Se ordena al Secretario de Hacienda a enterar en la partida presupuestal de la Secretaría de Economía, el monto del valor del predio que se expropia, determinado en la cédula avalúo emitido por la Dirección de Catastro Urbano y Rural dependiente del Instituto de la Consejería Jurídica y de Asistencia Legal, a efecto de que en su momento dicha Secretaría otorgue la indemnización que conforme a derecho proceda. Lo anterior sin perjuicio de los incrementos al valor que en su momento llegaran a determinarse.

**Cuarto.-** Se concede un plazo de dos años, al o los propietarios y/o titulares, a falta de ellos, sus herederos o causahabientes, del bien que se expropia, para que en términos del artículo 13, de la Ley de Expropiación soliciten el pago indemnizatorio, ante la Secretaría General de Gobierno, acompañando a su escrito de solicitud las pruebas que acrediten fehacientemente que son las personas que resultaron afectados por la declaratoria de utilidad pública y expropiación respectiva.

**Quinto.-** El expediente administrativo que sirve de fundamento a la presente Expropiación y en el que obran las documentales que se mencionan en los resultandos y considerandos del presente acuerdo, se encuentran a disposición, para consulta de los interesados, en la Subsecretaría de Asuntos Jurídicos de la Secretaría General de Gobierno.

**Sexto.-** La ocupación del Bien Expropiado por el Ejecutivo del Estado, se hará por la Secretaría General de Gobierno a través de la Subsecretaría de Asuntos Jurídicos, conjuntamente con la Dirección de Patrimonio del Instituto de la Consejería Jurídica y Asistencia Legal, en forma pública y pacífica,

dentro de los noventa días naturales siguientes a la publicación del presente Acuerdo Expropiatorio en el Periódico Oficial del Estado.

**Séptimo.-** Remítase el Periódico Oficial del Estado, que contenga la publicación del presente Acuerdo Expropiatorio, al Delegado del Registro Público de la Propiedad y de Comercio de Tapachula, Chiapas; para que realice la inscripción de dicho Acuerdo y en su momento las anotaciones marginales en los antecedentes del o los inmuebles afectados, sin costo alguno.

**Octavo.-** En cumplimiento a lo previsto en la fracción IV, del artículo 15, del Reglamento de la Ley de Expropiación, notifíquese el presente acuerdo por medio de edictos, en virtud de desconocerse al o los legítimos propietarios del predio que se expropia, publicándose en el Periódico Oficial del Estado por una sola ocasión y tres publicaciones en otro de mayor circulación en la Ciudad de Tapachula de Córdova y Ordóñez, Chiapas.

**Noveno.-** El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su Publicación en el Periódico Oficial.

**Dado** en la residencia oficial del Poder Ejecutivo del Estado, en la Ciudad de Tuxtla Gutiérrez, Chiapas; 19 de octubre de 2011.

Juan Sabines Guerrero, Gobernador del Estado.- Noé Castañón León, Secretario General de Gobierno.- Carlos Jair Jiménez Bolaños Cacho, Secretario de Hacienda.- José Cuauhtémoc Ordaz Gordillo, Secretario de Infraestructura.- Carlos Octavio Castellanos Mijares, Consejero Jurídico del Gobernador.- Rúbricas.



# Periódico Oficial

DEL GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE  
**CHIAPAS**

## DIRECTORIO

**NOE CASTAÑON LEON**  
SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO

**JOSE ALONSO CULEBRO DIAZ**  
SUBSECRETARIO DE ASUNTOS JURIDICOS

**MANUEL DE JESUS ORTIZ SUAREZ**  
DIRECTOR DE LEGALIZACION Y PUBLICACIONES OFICIALES

DOMICILIO: PALACIO DE GOBIERNO, 2º PISO  
AV. CENTRAL ORIENTE  
COLONIA CENTRO, C.P. 29000  
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS.

TEL.: (961) 6 - 13 - 21 - 56

IMPRESO EN:

